

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ  
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«УФИМСКИЙ ЮРИДИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ  
МИНИСТЕРСТВА ВНУТРЕННИХ ДЕЛ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

П. В. Надтачаев, Р. Ю. Улимаев

**ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО. ОСОБЕННАЯ ЧАСТЬ**

Сборник задач

Уфа 2024

УДК 347.45/.5(470)(076.1)  
ББК 67.404.21(2Рос)я73-4  
Н17

*Рекомендован к опубликованию  
редакционно-издательским советом Уфимского ЮИ МВД России*

**Рецензенты:**

кандидат юридических наук, доцент С. В. Мельник  
(Орловский юридический институт МВД России имени В. В. Лукьянова)  
кандидат юридических наук К. А. Киселева  
(Нижегородская академия МВД России)

**Надгачаев, П. В.**

Н17           Гражданское право. Особенная часть : сборник задач /  
П. В. Надгачаев, Р. Ю. Улимаев. – Уфа : Уфимский ЮИ МВД России,  
2024. – 80 с. – Текст : непосредственный.

Сборник задач содержит фабулы практических ситуаций для подготовки к практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» обучающимися образовательных организаций МВД России.

Предназначен для профессорско-преподавательского состава, обучающихся образовательных организаций МВД России.

УДК 347.45/.5(470)(076.1)  
ББК 67.404.21(2Рос)я73-4

© Надгачаев П. В., 2024  
© Улимаев Р. Ю., 2024  
© Уфимский ЮИ МВД России, 2024

## ОГЛАВЛЕНИЕ

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА .....	4
ТЕМА 21. КУПЛЯ-ПРОДАЖА, МЕНА .....	5
ТЕМА 22. ДАРЕНИЕ, РЕНТА.....	11
ТЕМА 23. АРЕНДА. БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ ИМУЩЕСТВОМ .....	13
ТЕМА 24. ЖИЛИЩНЫЕ ПРАВООТНОШЕНИЯ .....	18
ТЕМА 25. ПОДРЯД. ВЫПОЛНЕНИЕ НАУЧНО- ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИХ, ОПЫТНО-КОНСТРУКТОРСКИХ И ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ РАБОТ .....	21
ТЕМА 26. ВОЗМЕЗДНОЕ ОКАЗАНИЕ УСЛУГ. ХРАНЕНИЕ.....	28
ТЕМА 27. ПОРУЧЕНИЕ. КОМИССИЯ. АГЕНТИРОВАНИЕ. ДОВЕРИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ .....	31
ТЕМА 28. ПЕРЕВОЗКА. ТРАНСПОРТНАЯ ЭКСПЕДИЦИЯ .....	38
ТЕМА 29. КРЕДИТНЫЕ И РАСЧЕТНЫЕ ПРАВООТНОШЕНИЯ.....	41
ТЕМА 30. СТРАХОВАНИЕ .....	47
ТЕМА 31. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, ВОЗНИКАЮЩИЕ ИЗ ОДНОСТОРОННИХ ДЕЙСТВИЙ .....	50
ТЕМА 32. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ВСЛЕДСТВИЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА.....	54
ТЕМА 33. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, ВОЗНИКАЮЩИЕ ВСЛЕДСТВИЕ НЕОСНОВАТЕЛЬНОГО ОБОГАЩЕНИЯ .....	60
ТЕМА 34. ПРАВО ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ .....	64
ТЕМА 35. НАСЛЕДСТВЕННОЕ ПРАВО.....	67
СПИСОК РЕКОМЕНДУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ .....	74

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Основная задача практических занятий – привитие навыков буквального понимания смысла законов и применения норм права в повседневной жизни. Тематическим планом предусмотрено проведение практических занятий, которые имеют своей целью:

1. Углубление и закрепление знаний, полученных на учебных занятиях, а также при самостоятельном изучении литературы, нормативных правовых актов и материалов судебной практики.

2. Выработку навыков работы с нормативным материалом, самостоятельного применения полученных знаний.

3. Овладение навыком анализа гражданских правоотношений.

4. Выработку модели правомерного поведения в конкретных практических ситуациях.

5. Определение роли и места гражданского права (их отдельных правовых институтов) в деятельности органов внутренних дел.

На практические занятия вынесены основные вопросы изучаемой дисциплины. При подготовке к занятиям, помимо изучения материалов дисциплины по учебникам и лекциям, необходимо изучить рекомендованную литературу и нормативный материал, указанные к теме.

Если тематическим планом предусмотрено практическое занятие по теме, задания и практические ситуации следует выполнить в период самостоятельной подготовки до занятия. Приступая к решению задачи, надо внимательно ознакомиться с ее условием и лишь после уяснения значения указанных в ней обстоятельств решить ее по существу в точном соответствии с предписаниями законодательства. Мотивированное решение со ссылкой на соответствующие нормативные акты должно быть изложено в рабочей тетради. При этом следует указать полное наименование акта, орган, принявший его, дату принятия и конкретную статью или пункт акта. Перечень задач, необходимых для решения к занятию, определяется преподавателем.

При решении задач следует, руководствуясь нормами права, определить юридическое значение каждого факта, упомянутого в задаче, сформулировать более детально ответы на вопросы о правах и обязанностях, возникших между участниками данных отношений, об аргументированности их требований и возражений, а если дело уже решено судом – то и об обоснованности изложенного в задаче решения.

Необходимые для решения источники приведены в перечне нормативных актов. Они носят примерный характер, что не исключает использование иных нормативных актов.

Полезным и весьма удобным способом пользования нормативной базой является обращение к автоматизированным базам данных СПС «КонсультантПлюс», СТРАС «Юрист».

## ТЕМА 21. КУПЛЯ-ПРОДАЖА, МЕНА

### Задача 1.

В небольшом магазине, принадлежащем предпринимателю Орлову, покупатель Софронов приобретал магнитофон. При этом он потребовал не только инструкцию по эксплуатации, но и полную проверку магнитофона с подключением его к сети. Орлов отказался раскрывать упаковку, ссылаясь на то, что товар потеряет вид, и если он Софронову не понравится, то в дальнейшем продать его будет уже трудно.

**Имел ли право Софронов требовать демонстрации товара? Как будет называться такой договор, если он будет заключен?**

### Задача 2.

Универмаг продал Беляеву пианино с обязательством доставить его на квартиру покупателю. При перевозке автомобиль попал под сильный дождь, пианино намокло, и было испорчено. Покупатель отказался принять доставленный инструмент. На свое заявление Беляев получил от администрации универмага ответ, в котором указывалось, что Беляев, выбрав в магазине пианино и уплатив за него деньги, стал его собственником и поэтому сам должен нести ответственность за последствия порчи инструмента от случайных причин.

Беляев обратился с иском в суд. В исковом заявлении он просил взыскать с универмага стоимость пианино или взамен предоставить ему холодильник новой модели, поступивший в продажу. Универмаг со своей стороны просил суд обязать Беляева принять купленное им пианино.

**Когда возникает право собственности у покупателя при продаже вещи с обязательством доставки? Какие последствия наступают в случае отказа покупателя принять купленную вещь или оплатить ее стоимость? Имеет ли Беляев право отказаться от принятия доставленного пианино и потребовать возврата денег или замены пианино холодильником?**

### Задача 3.

Васильев купил книжный шкаф у своего родственника Иванова. Они договорились о продаже 10 марта 2023 г., и Васильев вручил Иванову аванс в сумме 500 руб. Оставшиеся 900 руб. Васильев должен был принести 12 марта и в тот же день забрать шкаф у Иванова.

11 марта в квартире Иванова из-за неисправности электропроводки возник пожар, и шкаф сгорел. Иванов стал требовать у Васильева неоплаченную денежную сумму, мотивируя это тем, что договор купли-продажи они заключили до пожара и, следовательно, Васильев стал собственником купленного шкафа и несет риск его случайной гибели. Васильев потребовал у Иванова вернуть аванс.

**С какого момента данный договор считается заключенным? Что такое аванс и какие правовые последствия он влечет? С какого момента риск случайной гибели переходит от продавца к покупателю? Кто из сторон в договоре прав в этом споре?**

#### **Задача 4.**

По договору поставки рудообогатительная фабрика «Рудокоп» обязалась передавать подекадно железную руду в количестве 10 вагонов металлургическому заводу «Сталь» для производства стали и изготовления из нее стальных листов. В первый и второй периоды поставщик недопоставил покупателю по 3 вагона руды. Чтобы не сокращать объема производства, завод «Сталь» был вынужден закупить руду у другой рудообогатительной фабрики по более высокой цене.

В дальнейшем фабрика «Рудокоп» прекратила отгрузку руды в адрес завода «Сталь», так как заключила более выгодный договор поставки с другим металлургическим заводом-изготовителем броневых листов. Из-за существенных нарушений договора поставки фабрикой «Рудокоп» завод «Сталь» направил в ее адрес уведомление об одностороннем отказе от исполнения договора.

**Вправе ли завод «Сталь» отнести произведенные им расходы на покупку сырья у другой рудообогатительной фабрики на счет фабрики «Рудокоп»? Что следует отнести к существенным нарушениям договора поставки фабрикой «Рудокоп»? Какие требования может выдвинуть завод «Сталь», если подаст в суд иск к фабрике «Рудокоп» в связи с существенными нарушениями договора поставки? Как будут исчисляться убытки завода «Сталь» при расторжении договора поставки вследствие нарушений его условий фабрикой «Рудокоп»?**

#### **Задача 5.**

Супруги Никитины продали бревенчатый дом в поселке Ивантеевка супругам Печатниковым. Факт заключения договора продажи дома и подписания акта о передаче дома Печатниковым обе семьи решили отметить. Во время поджаривания колбасы и яиц на электроплите произошло короткое замыкание в электропроводке. В результате вспыхнул пожар, который присутствующие лица не смогли погасить своими силами. К моменту приезда пожарной команды дом уже сгорел. Дом был застрахован на имя супругов Никитиных.

Супруги Печатниковы подали в суд заявление, в котором указали, что дом, купленный ими у супругов Никитиных, сгорел, и просили суд считать эту сделку незаключенной, так как регистрации перехода права собственности на дом не было. На суде супруги Никитины утверждали, что договор считается заключенным, а передаточный акт подписан сторонами, и поэтому риск случайной его гибели перешел на супругов Печатниковых.

**Можно ли считать договор продажи дома заключенным? Для чего необходим передаточный акт о передаче дома Никитиных Печатниковым? Перешел ли риск случайной гибели дома к супругам Печатниковым с подписанием ими передаточного акта? Для чего необходима регистрация перехода права собственности на дом по договору продажи дома к супругам Печатниковым? Какое решение должен вынести суд по иску Печатниковых?**

#### **Задача 6.**

Предприниматель Никифоров обязался передать предпринимателю Басову 100 комплектов, состоящих из многоступенчатого водоочистителя «Аквафор» и ионатора (серебрителя воды) «Георгий». Каждый комплект этих устройств должен быть упакован в свою тару. Басов произвел предоплату. Товар поступил упакованный в картонные коробки. При приемке товара Басов обнаружил, что несколько коробок вскрыты и в них отсутствует ионатор «Георгий», а в некоторых водоочистителях «Аквафор» отсутствуют или фиксатор, или трубка.

**С какого момента можно будет считать обязательство Никифорова исполненным? Какие варианты требований Басов вправе предъявить Никифорову после обнаружения нарушения условий договора как о комплектности устройств, так и о передаче товаров в комплекте? Какие варианты требований Басов вправе предъявить Никифорову, если последний в разумный срок не выполнит его требований о доукомплектовании товара?**

#### **Задача 7.**

12 марта Розова купила в магазине «Электротехника» бытовой надплитный электровоздухоочиститель типа «БЭВ-2М-1». Через пять дней у воздухоочистителя вышел из строя электродвигатель, и прибор перестал очищать воздух. Розова привезла дефектный воздухоочиститель в магазин «Электротехника». В этот день в магазине снизилась цена на все типы воздухоочистителей на 15 %.

**Какие требования вправе предъявить Розова магазину «Электротехника»?**

#### **Задача 8.**

Елисеева приобрела в магазине телевизор. Через 20 дней после покупки телевизор вышел из строя. Покупательница потребовала замены телевизора, ссылаясь на наличие в магазине телевизоров этой модели, а также на свое нежелание устранять неисправность в гарантийной мастерской.

**Каков порядок обмена товаров, для которых установлены гарантийные сроки? Обязан ли магазин произвести обмен телевизора в данном случае?**

### **Задача 9.**

Шаров купил дом у Петровой. Весной следующего года подпочвенные воды затопили погреб, находившийся под домом, подмыли столбы, на которых стоял дом, и он дал осадку.

Шаров предъявил иск к Петровой, в котором просил либо аннулировать договор купли-продажи дома, взыскав с продавца уплаченную за дом покупную цену, либо взыскать с ответчика сумму расходов, которую необходимо затратить для устранения произведенных в доме разрушений и проведения дренажных работ.

Петрова в суде утверждала, что в данном случае речь идет не о недостатках, обнаруженных в самом доме. Кроме того, всем известно, что в районе нахождения проданного дома каждую весну подпочвенные воды затопляют погреб и подвалы.

**Подлежит ли иск Шарова удовлетворению?**

### **Задача 10.**

16 ноября Копылов купил в универмаге костюм и ботинки, предварительно их примерив и внимательно осмотрев. Придя домой, Копылов снова стал примерять костюм, но фасон и расцветка костюма ему не понравились. Посоветовавшись с отцом, Копылов решил обменять костюм в ближайшее воскресенье, 21 ноября. Костюм Копылов больше не надевал.

20 ноября, возвращаясь с работы, Копылов споткнулся на лестнице, а потом обнаружил, что у одного из новых ботинок с носка отрывается подошва.

21 ноября Копылов пришел в универмаг и потребовал обменять костюм, а за ботинки вернуть деньги. Администрация универмага обменять костюм отказалась, ссылаясь на то, что костюм вполне доброкачественный, соответствующего размера и никаких серьезных причин для обмена нет. Что же касается ботинок, то администрация согласилась принять их обратно, но лишь в обмен на другую пару.

**Вправе ли Копылов обменять доброкачественный костюм, фасон и расцветка которого ему не понравились? Какие права имеет покупатель в случае выявления в купленной обуви дефектов производственного характера?**

### **Задача 11.**

Хлебокомбинат обратился в арбитражный суд с иском к мукомольному заводу о внесении изменений в договор на поставку муки. Покупатель предлагал установить в договоре санкции за каждый случай неявки представителя завода по вызову покупателя в случае обнаружения им недостачи или недоброкачественности муки. Завод возражал против установления в договоре такой санкции, однако арбитражный суд удовлетворил требование

истца и включил в договор условие о штрафе за каждый случай неявки, полагая, что это будет способствовать улучшению сохранности муки.

**Каков порядок установления в договоре поставки дополнительных санкций? Правильное ли решение принял арбитражный суд?**

### **Задача 12.**

Швейный кооператив поставил магазину «Сезон» партию женских платьев и по истечении установленного в договоре срока предъявил покупателю платежное требование на оплату товаров. Однако магазин отказался оплатить полученные товары, ссылаясь на то, что они не пользуются спросом. Он предложил кооперативу расторгнуть договор и забрать платья. Кооператив с этим не согласился и предъявил магазину иск о взыскании 75 тыс. руб., составляющих стоимость поставленных платьев, а также штраф за отказ от оплаты товаров.

**Какова ответственность покупателя за отказ от оплаты поставленных товаров? Как разрешить спор между сторонами?**

### **Задача 13.**

Фабрика «Ивановский трикотаж» по договору поставки, заключенному с предпринимателем Козаковичем, обязалась регулярно поставлять ему отдельными партиями мужские шерстяные свитера по 200 штук поровну двух расцветок – черного и серого разных размеров. Вопрос о транспорте, которым будут доставляться свитера, не был оговорен. В первый период поставки поставщик отгрузил в адрес покупателя 150 свитеров серого цвета разных размеров и 50 свитеров черного цвета одного и того же размера. Козакович отказался принять 50 свитеров серого цвета и 25 свитеров черного цвета.

**Кому предоставлено право выбора транспорта при поставке мужских свитеров, если он не определен в договоре поставки? В какие сроки должна отгружать трикотажная фабрика свою продукцию в адрес предпринимателя Козаковича, если они не оговорены в договоре поставки? Какие обязанности возникают у предпринимателя Козаковича в связи с ненадлежащим исполнением договора поставки трикотажной фабрикой? Какие обязанности возникают у трикотажной фабрики при недопоставке количества товаров в ассортименте предпринимателю Козаковичу и отказе его от части товара?**

### **Задача 14.**

Светлов приобрел у Копылова подержанный автомобиль. После оформления документов он обнаружил, что у машины нет зеркала бокового обзора, запасного колеса, знака аварийной остановки, с сидений сняты чехлы.

Предъявив соответствующие требования к продавцу, покупатель получил отказ. Тогда он обратился в суд с иском, где настаивал на отобрании указанных вещей у Копылова либо снижении покупной цены.

**Решите дело.**

### **Задача 15.**

Истомин по просьбе Зыкова привез ему зимой 10 кг клубники. Оплатив товар, покупатель решил взвесить ягоды на контрольных весах Центрального рынка и обнаружил недостачу 1,5 кг. Он потребовал от Истомина возвращения излишне уплаченной суммы. Однако продавец заявил, что об этом надо было сообщить сразу, а не спустя 3 часа, когда от ягод вообще мало что могло остаться.

**Оцените доводы сторон.**

### **Задача 16.**

Предприниматель Володин обязался передать предпринимателю Зотову 50 женских норковых шуб для розничной продажи. В предусмотренный в договоре срок Володин передал Зотову только 30 шуб и сказал, что остальные 20 шуб он передаст через семь дней, на что Зотов выразил согласие. Однако через семь дней Володин не передал Зотову оговоренные шубы и от встречи с ним уклонялся.

**Как может определяться качество товаров, подлежащих передаче покупателю? Какие действия должен был предпринять Зотов при нарушении Володиным условия договора о дополнительной передаче двадцати шуб? Какие варианты действий может совершить предприниматель Зотов в связи с неисполнением обязательства Володиным по передаче ему оставшегося количества шуб?**

### **Задача 17.**

Колин и Вагин составили договор мены, по которым Колин обязался поставить Вагину для продажи 10 ящиков икры зернистой, а Вагин Колину – несколько коробок дезодоранта на ту же сумму. Обмен состоялся в срок. Однако полицией у Вагина были изъяты все 10 ящиков икры зернистой, признанной поддельной. После этого Вагин подал в суд иск к Колину, в котором потребовал от него возврата всех коробок дезодоранта, полученных им в обмен на икру зернистую, конфискованную полицией, и возмещения убытков, возникших из-за прекращения торговли в связи с разбирательством дела в полиции.

**Правомерен ли такой иск? Какое решение должен принять суд?**

## ТЕМА 22. ДАРЕНИЕ, РЕНТА

### Задача 1.

Селезнева, будучи в возрасте 85 лет, весной пообещала медицинской сестре Строевой, приходившей ухаживать за ней на дом, с наступлением зимних холодов подарить свою норковую шубу, говоря, что она настолько больна и шуба ей теперь не понадобится, а, чтобы Строева не сомневалась в намерениях Селезневой, был составлен договор дарения. Осенью Селезнева умерла, но ее дочь отказалась передать шубу Строевой. Последняя подала в суд иск к дочери Селезневой, в котором просила обязать ее исполнить договор своей матери.

**Какое решение должен принять суд?**

### Задача 2.

Каштанова от имени своего малолетнего больного церебральным параличом сына Саши по письменному договору подарила своей племяннице Марине телевизор «Панасоник», ранее подаренный Саше спонсором больницы, где он находился на лечении. Та приняла его. Спонсор, узнав об этом, подал в суд на Каштанову и в своем иске потребовал от нее возврата телевизора, а также возмещения морального ущерба Саше, находящемуся на лечении в больнице.

**Правомерны ли действия Каштановой? Должен ли суд удовлетворить требование спонсора?**

### Задача 3.

Гражданка Орлова решила передать гражданке Федоровой свою квартиру в собственность по договору пожизненного содержания с иждивением.

В договоре они предусмотрели ежемесячное оказание натуральных услуг, эквивалентных 5000 руб. Орлова просила включить в договор еще условие о ежемесячной уплате денежной суммы в размере 2000 руб., но Федорова отказалась, сославшись на то, что это не пожизненная рента, а содержание с иждивением, поэтому уплата денег по этому договору невозможна. Орлова не согласилась, и договор в результате не был заключен.

**Кто не прав в данной ситуации?**

### Задача 4.

Телицин и Кныр заключили договор об обмене принадлежащими им домами. Но поскольку дом Телицина расположен в лучшем месте, Кныр обязуется выплачивать ему один раз в год сумму, равную 5000 руб. Договор мены был зарегистрирован, однако условие о периодическом платеже в его текст не включили, а зафиксировали в отдельном документе, подписанном сторонами.

Через 5 лет в результате строительства новой дороги место, где находился дом Кныра, стало очень шумным и загазованным, из-за чего цены на недвижимость в районе упали. Исходя из этого Кныр отказался выплачивать рентный платеж. Когда Телицин заявил, что взыщет его в судебном порядке, Кныр привел следующие аргументы. Соглашение о рентном платеже не было удостоверено в нотариальном порядке, значит, не имеет юридической силы. Несоблюдение требуемой по закону формы договора ренты дает ему право расторгнуть договор мены.

**Каковы требования к форме договора ренты? Может ли договор мены быть осложнен условиями о рентном платеже? Применимы ли в данном случае правила о договоре ренты? Проанализируйте аргументы сторон и дайте оценку возникшим правоотношениям.**

#### **Задача 5.**

Нередко престарелые родители или бабушки и дедушки обещают подарить что-либо своим взрослым детям или внукам, но с оговоркой, что собственностью последних оно станет только после смерти дарителя.

**Законно ли это? Как данные утверждения соотносятся с действующим гражданским законодательством, особенно с той его частью, где регулируются договор дарения и наследственные отношения? Какие правовые последствия повлечет за собой заключение договора дарения, содержащего подобное положение?**

#### **Задача 6.**

После удачно проведенной операции благодарный пациент подарил своему врачу не новый, но находящийся в хорошем состоянии принтер, совместимый с компьютером доктора. Коллеги последнего, посчитав этот поступок неэтичным, потребовали, чтобы общественность осудила его, а правоохранительные органы привлекли к ответственности за взятку.

**Оцените ситуацию и решите спор.**

#### **Задача 7.**

ПАО и ООО решили прекратить взаимные договорные отношения по строительству кирпичного завода ввиду их полнейшей бесперспективности, вызванной изменением экономической ситуации в стране и регионе, а также иными причинами. Стороны заключили соглашение об отступном, где обусловливалось, что заказчик все же оплатит отдельные незавершенные работы подрядчика, к выполнению которых тот приступил. Однако государственная налоговая инспекция, где подрядчик состоит на учете, сочла соглашение незаконным.

**Оцените действия сторон и налоговой инспекции.**

### **Задача 8.**

Директор коммерческого банка подарил музею картину, купленную за счет средств банка. Договор дарения был подписан за три месяца до объявления банка банкротом. Узнав об этом, вкладчики подали в суд иск с просьбой расторгнуть этот договор, а картину выставить на аукцион для продажи с целью возмещения убытков вкладчиков. Суд удовлетворил иск вкладчиков.

**Правильно ли решение суда?**

### **Задача 9.**

Славкин, будучи одиноким и онкологическим больным, в письменном договоре пообещал своему другу Жванецкому подарить дом, который перейдет в собственность одариваемого только после смерти дарителя.

**Станет ли Жванецкий собственником дома после смерти Славкина? Кто станет фактическим собственником дома после смерти Славкина?**

### **Задача 10.**

Волкова согласно письменному договору подарила ко дню свадьбы своей племяннице Нефедовой часть своего земельного участка. Та приняла этот дар. Весной выяснилось, что земельный участок сильно заболочен и требует больших денежных затрат для его окультуривания. Денег у Нефедовой не было, и она в устной форме отказалась от земельного участка.

**Считается ли договор расторгнутым? Как следовало бы оформить расторжение договора дарения?**

## **ТЕМА 23. АРЕНДА.**

### **БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ ИМУЩЕСТВОМ**

#### **Задача 1.**

Областной комитет по управлению имуществом в мае 2023 г. объявил конкурс на право заключения договора аренды нежилого помещения. Победителем конкурса было признано АО «Зенит», с которым комитет заключил договор аренды сроком с 1 июля 2023 г. по 31 декабря 2026 г. С требованием признать его недействительным в арбитражный суд обратилось ООО «Альфа», указав, что занимает соответствующие помещения по договору аренды, заключенному с комитетом 10 августа 2020 г. Срок последнего истекает 30 июня 2023 г., однако ООО как арендатор, надлежащим образом исполнявший свои обязанности по договору, имеет преимущественное право на его перезаключение.

Возражая против иска, представитель ответчика сослался на право комитета сдавать в аренду государственное имущество по конкурсу, а также на то, что ООО не смогло бы выполнить условия объявленного конкурса.

## **Как решить дело?**

### **Задача 2.**

Жариков, действуя по доверенности Кулакова, заключил договор с собственником дачи Пимкиным на аренду у него двух комнат на предстоящий летний сезон. Арендная плата была обусловлена в 6 тыс. руб. с уплатой всей суммы не позднее 20 мая. Однако ни 20 мая, ни 1 июня Кулаков арендную плату за дачу не внес и на дачу не переехал. Когда Пимкин начал выяснять, почему Кулаков не переезжает на дачу и не вносит арендной платы, оказалось, что тот выехал с семьей неизвестно куда.

Между тем прошел июнь, а дача так и осталась несданной. Поэтому Пимкин обратился к Жарикову с требованием внести арендную плату за дачу, мотивируя свое требование тем, что Кулакова он не знает, а сейчас даже не известно, где он проживает, сдал же он дачу незнакомому ему Кулакову только потому, что хорошо знает Жарикова и вполне доверяет ему.

### **Основательно ли требование Пимкина?**

### **Задача 3.**

АО «Восток» обратилось в арбитражный суд с иском к ООО «Клосс». Оно настаивало на расторжении с ответчиком договора аренды нежилого помещения от 15 сентября 2023 г. и его выселении. В обоснование своих требований АО указало, что ООО «Клосс» просрочило внесение арендной платы за май 2024 г. на 15 дней и август 2024 г. на 20 дней. Суд удовлетворил иск.

### **Оцените ситуацию.**

### **Задача 4.**

Горбачева по договору безвозмездного пользования передала Уваровой свою норковую шубу поносить зимой. Уварова в этой шубе отправилась за покупками на вещевой рынок. Там в толпе ей шубу испортили, разрезав значительный кусок меха.

Горбачева потребовала от Уваровой оплаты стоимости непригодной к пользованию шубы, а Уварова посчитала, что она не виновата в порче шубы, и платить отказалась.

**Кто прав в возникшем споре (ссудодатель Горбачева или ссудополучатель Уварова)? Решите дело.**

### **Задача 5.**

Агроном Колокольчиков арендовал у фермера Квакина трактор с плугом и бороной с целью обработки своей земли под весеннюю посадку овощных культур, но скоро умер. Его наследник – сын, ничего не понимая в сельском хозяйстве и сбережении техники, работами занимался плохо, технику оставлял ржаветь под открытым небом. Квакин этим возмутился и в судеб-

ном порядке потребовал от сына умершего Колокольчикова расторжения договора и возмещения стоимости предстоящей покраски арендованной техники.

**Обязан ли был наследник Колокольчикова соблюдать требования договора аренды? Вправе ли был Квакин расторгнуть договор аренды с наследником Колокольчикова до его вступления в права наследства? Правомерны ли требования Квакина к наследнику умершего Колокольчикова?**

#### **Задача 6.**

При заключении договора на аренду предприятия между предпринимателями Яковлевым и Юдиным возникли разногласия по следующим вопросам:

1. На какой срок можно заключить договор аренды предприятия?
  2. Должен ли арендодатель возмещать расходы арендатору по улучшению арендованного имущества?
  3. Вправе ли арендатор изъять сделанные им улучшения арендованного имущества?
  4. Каким образом должна быть оформлена передача арендованного предприятия?
  5. Кто несет расходы по подготовке предприятия к передаче?
- За разъяснением они обратились в юридическую консультацию.  
**Дайте разъяснение.**

#### **Задача 7.**

Борискин, осуществляющий сдачу имущества в аренду в качестве постоянной предпринимательской деятельности, по договору проката предоставил Сироте два холодильника за плату во временное пользование сроком на один год. Один холодильник Сирота оставил себе, а другой внес в качестве имущественного вклада в сельскохозяйственное товарищество.

Узнав об этом, Борискин потребовал от Сироты расторжения договора проката, возврата одного холодильника и оплаты стоимости второго холодильника, переданного сельскохозяйственному товариществу, в тройном размере.

**Имел ли право Сирота вносить в качестве имущественного вклада в сельскохозяйственное товарищество холодильник, взятый напрокат? Правомерны ли требования Борискина?**

#### **Задача 8.**

Фокин, арендовав у Сивцова дом с ванной на три летних месяца, обнаружил, что в ванне был скол в месте слива воды, ванна не держала воду. Он заменил ванну, а ее стоимость и стоимость работы по замене ванны удержал

из арендной платы. Сивцов с этим не согласился и потребовал от Фокина полной арендной платы.

**Что вправе был потребовать Фокин от Сивцова при обнаружении скола в ванне? Вправе ли Фокин удерживать из арендной платы стоимость новой ванны и стоимость работ по ее установке?**

#### **Задача 9.**

По договору лизинга предприниматель Молин обязался приобрести в собственность указанный предпринимателем Усовым отдельно стоящий кирпичный одноэтажный дом у определенного им же продавца Кимова и предоставить Усову это здание за плату во временное владение и пользование для переоборудования под магазин лакокрасочных материалов. Договор заключался сроком на 5 лет. При покупке дома Молин уведомил Кимова о том, что дом приобретается для передачи его в аренду предпринимателю Усову. Через 2 года после этого в доме случился пожар, в результате которого внутри дома все выгорело, остались только кирпичные стены. Молин потребовал от Усова восстановления дома за его счет.

**На каком основании Молин потребовал от Усова восстановления сгоревшего дома, если его собственником является он сам? С какой целью предприниматель Молин, покупая дом у продавца Кимова, уведомил последнего, для каких целей этот дом покупается?**

#### **Задача 10.**

Гражданин Чернышев по договору получил во временное пользование за плату от гражданина Семенова автомобиль «Жигули». Через некоторое время от своего знакомого Семенов узнал, что Чернышев зарегистрировался в качестве индивидуального предпринимателя и использует автомобиль Семенова для перевозки пассажиров за плату. Не согласившись со столь интенсивным использованием автомобиля, Семенов потребовал уплаты ежемесячной суммы в размере 50 % получаемого Чернышевым дохода от перевозки пассажиров либо расторжения договора.

Чернышев считал, что требования Семенова необоснованны, поскольку в заключенном им договоре нет ни слова о том, для каких целей должен использоваться автомобиль. Не придя к согласию, стороны обратились в юридическую консультацию. Адвокат поддержал позицию Чернышева.

**Решите спор. Обоснуйте свои доводы.**

#### **Задача 11.**

В пункте проката гражданин Колпаков взял в прокат цветной телевизор и холодильник сроком на полгода. Он исправно платил арендную плату за вещи, но по истечении четырех месяцев приобрел новый цветной телевизор, а взятый на прокат решил сдать, к тому же у холодильника обнаружилась

неисправность реле, которое выслужило амортизационный срок.

**Имеет ли возможность Колпаков сдать взятую в прокат вещь раньше срока? Кто должен производить текущий ремонт – арендодатель или арендатор?**

### **Задача 12.**

Комитет по управлению городским имуществом обратился в арбитражный суд с иском к АО «Корпорация-Сити» о взыскании задолженности по арендной плате и пени за просрочку платежа. Ответчик же заявил: договором предусмотрено, что передача арендатору объекта осуществляется по акту сдачи-приемки, однако этого произведено не было. Арендуемое помещение находится на капитальном ремонте, и поэтому арендатор не может использовать его по назначению.

**Каким должно быть решение суда?**

### **Задача 13.**

В январе 2022 г. ремонтно-строительное управление согласно договору аренды получило от АО «Уралстроймашина» асфальтосмесительную установку сроком на 3 года. В октябре 2024 г. она сгорела от пожара, и арендатор перестал вносить арендную плату. В декабре 2024 г. арендодатель обратился в арбитражный суд с иском о взыскании с РСУ арендной платы за все время до предъявления иска, а также стоимости утраченной установки. Возражая истцу, ответчик указал, что при расследовании причин пожара пожаротехническая инспекция не выявила никаких нарушений с его стороны, и в свою очередь подал встречный иск о возмещении обществом стоимости реконструкции и переоснащения установки, которые в 2023 г. он произвел с письменного согласия АО.

**Решите дело.**

### **Задача 14.**

Калмыков и Садыков заключили договор, по которому предприниматель Садыков должен приобрести и передать в аренду Калмыкову автомобиль «Газель», при этом последний будет использовать его в качестве маршрутного такси и платить Садыкову определенную арендную плату. Собственником автомобиля будет Садыков, но в последующем Калмыков сможет выкупить эту машину в свою собственность.

**Какой договор был заключен между ними? Возможны ли такие правоотношения?**

### **Задача 15.**

Хоккейная команда спортивного общества арендовала у стадиона каток для тренировок команды в зимний период. Из-за ряда следовавших друг

за другом потеплений каток несколько раз таял, и команда не могла проводить регулярных тренировок. Арендатор прекратил перечислять стадиону арендную плату и потребовал расторжения договора. Стадион предъявил иск, требуя оплатить арендную плату, а также доходы, которые он мог бы получить, используя это имущество в других целях.

**Какой договор был заключен в данном случае? Оцените правомерность каждого из требований сторон.**

### **Задача 16.**

По договору аренды предприятия, оформленному в соответствии с требованиями закона, предприниматель Сергеев передал предпринимателю Лукину за плату во временное владение и пользование ателье индивидуального пошива меховых изделий со всем его оборудованием и запасом сырья сроком на пять лет. В состав переданного в аренду ателье были включены и долги ателье коммерческому банку «Караидель», которому Сергеев не сообщил о передаче ателье в аренду. Банк «Караидель» узнал о передаче ателье в аренду спустя месяц. Считая, что его права нарушены, банк обратился в суд с требованием к предпринимателю Сергееву о досрочном погашении долга и возмещении убытков, вызванных неведением его о передаче ателье в аренду.

**Что понимают под предприятием и что включается в его состав? В каком порядке и форме заключается договор аренды предприятия? Какие права есть у кредиторов предприятия? Какое решение должен вынести суд?**

## **ТЕМА 24. ЖИЛИЩНЫЕ ПРАВООТНОШЕНИЯ**

### **Задача 1.**

Сотрудник полиции Зыкин обратился к руководству отдела полиции № 25 г. Уфы, в котором он служил, с рапортом о предоставлении ему служебного жилого помещения. Выяснилось, что у него имеется квартира на окраине города Уфы.

**Какие нормативные акты регулируют данный вопрос? Назовите основания для принятия решения о предоставлении ему служебного жилого помещения. Какие документы он должен приложить к рапорту? Раскройте правовой режим служебных жилых помещений, предоставляемых сотрудникам полиции.**

### **Задача 2.**

Петров, проживавший со своей семьей в двух комнатах общежития, решил одну из принадлежащих ему комнат переоборудовать в санузел. Администрация общежития предупредила его о невозможности переоборудования

жилого помещения в общежитии в нежилое. Петров обратился в юридическую консультацию.

**Какую консультацию ему предоставят?**

### **Задача 3.**

Цаплина М. заключила брак с Цаплиным А. Через два года у них родился сын. Еще за три месяца до рождения их совместная жизнь фактически прекратилась, и Цаплина переехала жить к матери мужа, перевезла туда все свое имущество. Ребенок тоже проживал там со дня своего рождения. Через три года их отношения окончательно испортились, и Цаплин потребовал ее ухода из квартиры, нанимателем которой является его мать.

**Может ли за Цаплиной и ее малолетним сыном быть признано право пользования жилплощадью в этой квартире?**

### **Задача 4.**

Между Горловым и Котовым в устной форме был заключен договор коммерческого найма 1-комнатной квартиры сроком на 1,5 года. Стороны договорились о внесении платы в размере 10 тыс. рублей ежемесячно. Через 3 месяца после заключения договора наймодатель Горлов потребовал от нанимателя дополнительно оплатить все коммунальные услуги. Котов возражал против изменений условий договора и обратился к юристу.

**Какой ответ даст юрист?**

### **Задача 5.**

Смирнов заключил договор коммерческого найма 1-комнатной квартиры сроком на 7 месяцев. В связи с командировкой своего брата в район Крайнего Севера он решил проживать с согласия своего брата в его 3-комнатной квартире, а предоставленную по договору коммерческого найма квартиру сдал в поднаем семье Анисимовых сроком на 6 месяцев. Наймодатель Демидова возражала против заключения Смирновым договора поднайма и обратилась за консультацией к юристу.

**Разрешите сложившуюся ситуацию с использованием правовых норм.**

### **Задача 6.**

Супруги Семеновы лишены родительских прав в отношении двух несовершеннолетних детей. Поскольку их совместное проживание с детьми признано невозможным, одновременно суд выселил Семеновых без предоставления другого помещения. Семеновы считают решение суда об их выселении без предоставления другого жилого помещения неправильным, так как другой жилой площади не имеют. Кроме того, их дети не остаются проживать в

прежнем жилом помещении, а направляются в детское учреждение, и, следовательно, площадь окажется свободной.

По указанным основаниям Семеновы обратились с кассационной жалобой на решение данного суда, в которой просили отказать в иске об их выселении из прежнего жилого помещения.

**Какое решение должен вынести вышестоящий суд?**

**Задача 7.**

После смерти собственника 3-комнатной квартиры Лунева единственным наследником по завещанию является его сын Андрей, который принял наследство, потребовал освободить 3-комнатную квартиру, в которой по договору коммерческого найма проживала семья Кузнецовых. Кузнецовы отказались выселиться, ссылаясь на то, что срок договора еще не истек. Андрей обратился в органы полиции с просьбой о выселении семьи Кузнецовых из указанной квартиры.

**Есть ли основания выселения и каков порядок выселения?**

**Задача 8.**

Занимающий комнату в коммунальной квартире Телегин систематически пьянствовал, устраивал дебоши, не участвовал в уборке мест общего пользования. Соседи по квартире, а также жильцы нескольких других квартир, которые Телегин залил водой, предъявили к нему иск о выселении в связи с невозможностью совместного проживания.

В ходе рассмотрения дела истицы изменили свои исковые требования и согласились на обмен Телегиным занимаемой им комнаты. Телегин представил суду вариант обмена. Однако в дело вступили жильцы квартиры, в которую Телегин должен въехать по обмену. Они заявили, что категорически возражают против вселения в их квартиру пьяницы и дебошира, от которого другие хотят избавиться.

**Какое решение должен вынести суд?**

**Задача 9.**

К Матроскину, нанимавшему квартиру по договору найма у Псова, приехали из деревни два приятеля и жили у него больше года. Узнав об этом, Псов подал иск в суд к Матроскину, в котором потребовал досрочного расторжения договора найма, так как тот пустил на проживание временных жильцов без ведома хозяина и к тому же на срок, недопустимый по российскому законодательству. Одновременно он просил суд обязать Матроскина возместить стоимость ремонта загрязненной им квартиры.

**На какой срок можно пустить временных жильцов на безвозмездное проживание? Какое решение должен принять суд?**

### **Задача 10.**

Волков вступил в брак с Шапочкиной и вселился в ее квартиру, принадлежащую муниципальному фонду. Из принадлежащей ему квартиры Волков не выписался, а в квартире Шапочкиной не зарегистрировался. Через пятнадцать лет совместной жизни Шапочкина тяжело заболела и скончалась. Волков остался в квартире с 12-летним сыном Игорем. Волков обратился в ЖЭУ с просьбой о переоформлении лицевого счета на имя своего сына Игоря. Однако ЖЭУ ему в этом отказало и подало в суд иск о выселении несовершеннолетнего Игоря в квартиру, в которой зарегистрирован его отец.

**Может ли двенадцатилетний Игорь Волков быть стороной в договоре найма жилого помещения? Обоснован ли иск о выселении Игоря Волкова из квартиры его умершей матери Шапочкиной в квартиру его отца Волкова? Какое решение должен принять суд?**

## **ТЕМА 25. ПОДРЯД.**

### **ВЫПОЛНЕНИЕ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИХ, ОПЫТНО-КОНСТРУКТОРСКИХ И ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ РАБОТ**

#### **Задача 1.**

Два плотника договорились с Прокудиным о постройке для него на даче деревянного гаража к 1 июня. Стоимость работ была определена в письменном документе, названном сторонами «трудовым соглашением». В нем содержались также все условия, относящиеся к характеристике возводимого строения (размер гаража, материал фундамента, железная крыша и т. п.). Материалы для строительства обязывался предоставить Прокудин до 10 мая.

Плотники приступили к работе своевременно и уже 28 мая почти все работы были закончены. Они сообщили Прокудину о том, что 30 мая просят его приехать для приемки работ. 29 мая оставалось навесить ворота. В ночь с 28 на 29 мая от удара молнии гараж полностью сгорел.

Прокудин, приехавший утром 2 июня для принятия работы, обнаружил сохранившийся фундамент и неустановленные ворота. Считая, что между ним и плотниками был заключен договор подряда, Прокудин отказался оплатить выполненные работы и потребовал безвозмездного строительства нового гаража из материалов плотников.

Плотники полагали, что поскольку работы были выполнены полностью (кроме навески ворот), то они имеют право на вознаграждение, а какой у них заключен договор, они не знают. Их интересовал только размер вознаграждения, с которым они были согласны.

**Решите дело. Разберите доводы сторон. Изменится ли решение, если пожар произойдет в ночь с 1 на 2 июня?**

### **Задача 2.**

По договору подряда Алешин обязался соорудить Терентьевой погреб для овощей и отремонтировать сарай. Работа была выполнена и оплачена 10 сентября. Однако уже 25 сентября из-за продолжительного дождя крыша сарая стала протекать. Алешин обещал перекрыть ее до наступления зимы, но так и не сделал этого. 20 декабря заказчица обнаружила, что погреб промерз и хранящиеся в нем овощи пришли в полную негодность.

Как выяснилось, исполнитель, нарушив условия договора, засыпал перекрытие погреба землей, а не керамзитом, и слоем в 30 см вместо 1 м. Терентьева предъявила Алешину иск о возврате выплаченной ему суммы по договору и о возмещении стоимости испорченных овощей. Ответчик не признал его, объяснив, что весной собирается устранить все недостатки, а кроме того, считает, что Терентьева пропустила срок исковой давности.

**Проанализируйте ситуацию.**

### **Задача 3.**

Иванов и ООО «Жилой дом» заключили договор подряда, по которому подрядчик обязался выполнить проектные, строительные, монтажные и другие работы и сдать заказчику готовый к эксплуатации дом не позднее 30 июля 2023 г. Обеспечение строительства объекта необходимыми материалами было возложено на подрядчика. В качестве приложения к договору стороны составили и подписали приблизительную производственную смету.

В августе 2023 г. ООО предложило Иванову принять и оплатить завершённые работы. В ходе приемки обнаружилось, что объект сдается с недостатками. Подрядчик объяснил это невозможностью приобрести отдельные материалы, которые не были своевременно заказаны из-за длительной болезни занимающегося этим работника, попавшего в транспортную аварию. Заказчик не согласился оплачивать работы и указал также на то, что строительство почти в 2 раза превысило приблизительную смету.

Проектная организация заключила с генеральным подрядчиком договор на разработку документации, необходимой для реконструкции цеха опытных образцов. В начале производства работ были обнаружены ошибки в чертежах, смете и другой документации, и их пришлось приостановить.

По настоянию генподрядчика организация переделала проект, но потребовала оплатить выполненные работы. Генеральный подрядчик отказался сделать это и предъявил иск о взыскании с нее убытков, связанных с приостановлением строительных и других работ по реконструкции цеха опытных образцов.

**Как решить дело?**

#### **Задача 4.**

Кравцов заказал в ателье свадебный костюм. Свадьба должна была состояться 15 мая, а срок исполнения заказа был согласован 10 мая. В ходе пошива пропала деталь раскроенного костюма – рукав. Поскольку материал был предоставлен Кравцовым, а в ателье аналогичного материала не оказалось, завершить работу к сроку ателье не могло. Кравцов по телефону был уведомлен, что его заказ к сроку готов не будет и что ателье может изготовить для него костюм из другого материала при условии оплаты его стоимости Кравцовым.

Поскольку Кравцов не был уверен в том, что костюм будет готов к сроку, он приобрел костюм импортного производства в коммерческом магазине и потребовал от ателье оплатить стоимость приобретенного костюма, компенсировать стоимость материала, уплатить пени за несвоевременное изготовление заказа, а также возместить причиненный ему моральный ущерб, который он оценил в размере 10-кратной стоимости цены приобретенного им костюма.

Суд взыскал с ателье стоимость приобретенного Кравцовым костюма и в ту же сумму оценил размер подлежащего возмещению морального вреда. В удовлетворении остальных требований суд отказал.

**Правильно ли решение суда? Какие права имеет заказчик в случае неисполнения заказа в срок, а также утраты предоставленного им материала?**

#### **Задача 5.**

Артамонов приобрел квартиру в старом доме с деревянными перекрытиями в центре Уфы. Для ремонта он нанял ремонтно-строительную бригаду. Материал частично был предоставлен им самим, а частично подрядчиком. Когда работы подходили к концу, возник пожар из-за старой электропроводки, который уничтожил результаты ремонта.

**Бригада потребовала оплаты стоимости фактически произведенных работ, аргументируя это тем, что в пожаре нет их вины. Артамонов отказался. Кто из них прав?**

#### **Задача 6.**

Зарубежная фирма заключила с обществом с ограниченной ответственностью «Консульт» договор, по которому общество обязано было ежеквартально предоставлять фирме информацию по маркетингу скобяных товаров на рынке Санкт-Петербурга. Информация должна была предоставляться в электронном виде электронной почтой. При поступлении средств на счет общества в налоговой инспекции возник вопрос о правовой природе заключенного договора. Налоговая инспекция полагала, что в данном случае общество

получает вознаграждение за услуги, а общество утверждало, что у них с фирмой заключен договор подряда. Налоговая инспекция обратилась за консультацией к юристу.

**Какое разъяснение должно быть дано? Чем отличается договор об оказании услуг от договора подряда?**

#### **Задача 7.**

Институт экспериментального проектирования (подрядчик) заключил со строительной фирмой «Спецстрой» (заказчик) договор на выполнение проектных и изыскательских работ. Через месяц после ввода в эксплуатацию объекта, построенного на основе этой документации и данных изыскательских работ, были обнаружены недостатки вследствие ненадлежаще составленной технической документации. Заказчик (строительная фирма) потребовал безвозмездно переделать эту документацию и возместить причиненные убытки. Институт отказался, ссылаясь на то, что объект уже сдан в эксплуатацию.

**Кто прав в данной ситуации?**

#### **Задача 8.**

Тимофеев сделал заказ в кооперативе «Миф» на изготовление и установку бронированных дверей. Заказ был выполнен в срок. Однако через 2,5 года сварочные швы на дверных петлях разошлись, и пользоваться дверью стало невозможно. Тимофеев потребовал от кооператива устранения недостатков в работе, но руководство кооператива заявило, что требование по поводу недостатков в работе могло быть предъявлено в течение 6 месяцев со дня принятия работы, и срок этот давно истек.

**Обязан ли кооператив выполнить требование Тимофеева? В течение какого срока могут быть предъявлены требования об устранении недостатков в выполненной работе? В течение какого срока могут быть предъявлены требования об устранении существенных недостатков? Является ли данный недостаток в работе существенным?**

#### **Задача 9.**

Предприниматель Антонов заключил с Серовым договор на выполнение работ по ремонту квартиры. По договору Антонов обязан был оклеить стены обоями и окрасить потолки. Все материалы были предоставлены заказчиком. Антонов поручил выполнение этих работ предпринимателю Волкову по договору субподряда.

При сдаче работы выяснилось, что обои отклеились и вздулись. Серов потребовал устранить недостатки в недельный срок и выплатить неустойку за некачественное выполнение работы. Антонов возражал против неустойки, поскольку в заключенном между ними договоре она не предусмотрена. По

поводу исправления недостатков Антонов рекомендовал обратиться непосредственно к Волкову.

**В чем заключается принцип генерального подряда? Какую ответственность несет подрядчик за некачественное выполнение работ? Может ли быть взыскана неустойка, если она не предусмотрена договором? Какое решение должен вынести суд?**

#### **Задача 10.**

Травкин заключил договор подряда с бригадиром строительной бригады Пузиковым на постройку и покраску сарая на своем земельном участке. Строительный материал для работы он предоставил. Пузиков после выполнения работы остатки материала продал на сторону, а вырученные деньги пропил вместе с бригадой. Все это происходило на виду у соседей. Узнав об этом, Травкин уменьшил цену работы на величину стоимости похищенного материала и пригрозил Пузикову, что может подать на него в суд за воровство.

**Правомерны ли действия Травкина? Какое решение обязан принять Пузиков в случае, если у него остается неизрасходованный материал Травкина?**

#### **Задача 11.**

Заказчик АО «Мир» в ходе капитального строительства многоквартирного жилого дома дал согласие на изменения в проектное решение, так как они удешевляли строительство по сравнению со сметой. В результате подрядчик выполнил работы с экономией в 90 тыс. руб. Подрядчик потребовал от заказчика передачи сэкономленной суммы ему. Заказчик считал, что экономия должна остаться у него, так как он обязан оплачивать лишь фактические расходы.

**Как определяется цена в договоре подряда? Может ли смета изменяться в ходе строительства и в каком порядке? Как должен быть решен спор?**

#### **Задача 12.**

Салон мужской одежды «Добрыня» обязался Вихрову сшить костюм-двойку. Работа должна была выполняться из материала салона. Салон «Добрыня» вместо костюма-двойки сшил костюм-тройку и предложил Вихрову оплатить стоимость не предусмотренной договором жилетки. Вихров отказался.

**Вправе ли был Вихров отказаться от незаказанной работы? Как должен поступить салон «Добрыня» при отказе Вихрова принять и оплатить сшитую не предусмотренную договором жилетку?**

### **Задача 13.**

Мебельная фабрика «Домино» обязалась по эскизу Полонского изготовить для него набор мебели, состоящий из двух шкафов для хранения белья и одежды, одного серванта и одного книжного шкафа. При оформлении заказа стороны согласовали материал и его цену. По требованию приемщика заказа Кравцова Полонский оплатил 50 % стоимости материала. Срок выполнения работ был указан 14 мая. Фактически работа была выполнена 19 мая.

При приемке заказа Полонский обнаружил различия в оттенках составных частей мебели и потребовал этот недостаток устранить. Кроме того, Полонский потребовал от фабрики «Домино» уплатить ему неустойку за нарушение срока выполнения работы.

Фабрика «Домино» отказалась и со своей стороны потребовала от Полонского более высокой платы за материал, поскольку цена на него повысилась через десять дней после оформления договора. Полонский отказался и подал в суд иск к фабрике «Домино».

**За чей счет мебельная фабрика «Домино» обязана устранить недостаток – различие оттенков сборных частей мебели? Как исчисляется неустойка за нарушение срока окончания выполнения работы мебельной фабрикой «Домино»? Обязан ли Полонский оплатить разницу в цене материала, указанной в договоре, и фактической при приемке заказа? Какое решение может вынести суд?**

### **Задача 14.**

Предприниматель Бульба обязался Струкову выложить своей плиткой ванную комнату. Работа была выполнена в срок. Через три дня несколько плиток отвалились от стен ванной комнаты, упали на кафельный пол и разбились. Одна плитка упала ребром на мывшегося в ванной Струкова и поранила его.

Струков потребовал от Бульбы безвозмездно исправить дефекты работы. Бульба согласился, но потребовал от Струкова оплаты новых плиток взамен разбитых. Струков отказался. Бульба же стоял на своем требовании. Струков подал в суд иск к Бульбе с требованием о возврате 50 % стоимости цены, уплаченной за работу, в связи с ее ненадлежащим исполнением, выразившемся в том, что клеящее вещество наносилось только на центральную часть плитки.

**Обязан ли Струков выплатить стоимость новых плиток? Правомерно ли требование Струкова о возврате 50 % цены, уплаченной за работу, в связи с ее ненадлежащим исполнением? Было бы правомерно требование Струкова к Бульбе о возмещении вреда здоровью, причиненного отвалившейся плиткой, если такое требование было заявлено в судебном иске?**

### **Задача 15.**

Проектный институт по заказу станции технического обслуживания автомобилей разработал проект и техническую документацию для строительства автомобильной мойки. Спустя два года после приемки работ станция технического обслуживания потребовала от института безвозмездно внести исправления в техническую документацию, обосновав это тем, что органы санитарного надзора отказываются дать разрешение на постройку мойки ввиду существенного нарушения санитарных и пожарных требований, допущенных в проекте. Устранив недостатки в документации, проектный институт потребовал оплатить выполненную работу.

Было установлено, что институт разработал проектную документацию для размещения автомойки в промышленной зоне (все требования были соблюдены), станция же техобслуживания на основании имеющейся документации построила еще одну автомойку в жилом квартале, на эксплуатацию которой органы санитарного и пожарного надзора не дали согласия.

**Каков порядок определения предмета в договоре на выполнение проектных работ? Какую ответственность несет исполнитель за некачественное выполнение работ? Правомерна ли позиция института?**

### **Задача 16.**

АО «Энергомаш» обратилось в арбитражный суд с иском к ООО «Кронверк» о взыскании пени за нарушение сроков ввода в эксплуатацию производственного цеха. К исковому заявлению прилагались документы, подтверждающие нарушение сроков сдачи объекта в эксплуатацию и расчет суммы пени в соответствии с условиями договора – 1 % от стоимости работ за каждый день просрочки. На день рассмотрения спора цех не был введен в эксплуатацию.

**Какой договор был заключен между сторонами? Правомерны ли требования истца?**

### **Задача 17.**

Совхоз «Путь Ильича» заключил со строительной организацией договор на строительство коровника. Когда работы были завершены, строительной организацией было направлено извещение о готовности к сдаче законченного объекта. Ответа не последовало. Тогда представитель подрядчика соединился по телефону с руководством совхоза, где ему ответили, что сейчас сенокос, много дел и им сейчас не до коровника.

**Правомерны ли действия совхоза?**

### **Задача 18.**

Коган заключил договор с мебельным комбинатом на изготовление кухонного гарнитура в указанный срок и внес предоплату в объеме 100 % от

цены договора. Гарнитур к указанному сроку готов не был. В ответ на устную претензию заказчика о срыве сроков подрядчик ответил, что причиной просрочки является период отпусков. Более того, ему сказали, что за последнее время произошла инфляция и Коган теперь должен доплатить еще 3 тыс. руб.

**Что это за вид подряда? Правомерны ли действия представителей мебельного комбината?**

## **ТЕМА 26. ВОЗМЕЗДНОЕ ОКАЗАНИЕ УСЛУГ. ХРАНЕНИЕ**

### **Задача 1.**

Братья Сафины, не поделившие между собой автомобиль «Тойота», доставшийся им по наследству от умершего отца, для решения этого вопроса обратились в суд. До рассмотрения дела суд в порядке секвестра передал автомобиль на хранение Рахматуллину. До начала суда автомобиль был угнан и работниками полиции не найден. Автомобиль был застрахован в частной страховой компании на имя умершего отца братьев Сафиных.

**Какое решение должен принять суд? Имеет ли право хранитель автомобиля на вознаграждение? Если имеет, то за чей счет? Какие вещи могут быть переданы на хранение в порядке секвестра: движимые или недвижимые?**

### **Задача 2.**

Для того чтобы день свадьбы запомнился не только жениху и невесте, их родители обратились в организацию «Веселье до упаду», которая предоставляет услуги фотографа и тамады, оплатив при заключении договора выставленный им счет. Однако услуги были предоставлены несвоевременно и оказались некачественными. Выразилось это, в частности, в том, что фотограф опоздал на бракосочетание в загс и приехал уже только в ресторан, отсняв там согласованное заранее общее количество кадров. Тамада же пытался неостроумно шутить, наливал всем спиртные напитки и часто справлялся у гостей о времени, показывая всем своим видом, что куда-то очень спешит. Заказчики потребовали от организации-услугодателя возврата уплаченного ей по счету, уплаты банковского процента за пользование чужими денежными средствами, а также возмещения морального вреда.

**Решите спор.**

### **Задача 3.**

Каримов заключил с банком договор хранения своих ценностей. По договору ему был предоставлен индивидуальный банковский сейф. Когда через некоторое время Каримов пришел в банк и открыл сейф, то обнаружил, что недостает значительной части изделий из золота на сумму более 100 тыс. руб.

Банк возместить их стоимость отказался, ссылаясь на то, что он не мог иметь доступа к сейфу, так как ключ находился у Каримова. К тому же банк не мог знать, что хранится в сейфе.

**Несет ли банк ответственность за утрату ценностей Каримова?**

#### **Задача 4.**

Студент Кузьмин сдал в гардероб института зимнее пальто и ондатровую шапку, которую засунул в рукав. По окончании занятий он получил пальто, но шапки там не оказалось. Дежурный вахтер пояснил ему, что головные уборы в гардероб вообще не принимаются и стоимость его шапки никто возмещать не будет. Кузьмин обратился с иском в суд. Во время судебного разбирательства студенты из его группы подтвердили, что он действительно сдавал в гардероб ондатровую шапку вместе с пальто.

**Решите спор.**

#### **Задача 5.**

ООО «Старт» сдало на хранение товарному складу значительную партию импортной обуви сроком на 3 месяца. Спустя месяц оно потребовало выдать ему часть товара. Однако представитель склада отказался это сделать, поскольку, во-первых, договором не предусмотрено, что продукция будет выдаваться по частям; во-вторых, предъявления только складского свидетельства на такую дорогую обувь недостаточно; в-третьих, расписка об уплате суммы долга по залоговому свидетельству не имеет юридической силы, так как не заверена у нотариуса; в-четвертых, в документе не указано наименование лица, от которого товар принят на хранение.

**Решите спор.**

#### **Задача 6.**

Гюнтер и Привольнов заключили письменный договор, по которому Гюнтер на период длительной командировки передал Привольнову на хранение аккордеон, разрешив им пользоваться. Стороны договорились, что плата за хранение соответствует плате за пользование, в силу чего взаимных расчетов между сторонами не предполагалось. По возвращении Гюнтера из командировки Привольнов сообщил, что повредил руку и не смог воспользоваться аккордеоном в течение всего периода хранения. По этой причине он считает, что Гюнтер обязан выплатить ему вознаграждение за хранение аккордеона. Не придя к соглашению, стороны обратились в юридическую консультацию.

**Возникла ли у Гюнтера обязанность в оплате услуг хранения? Если такая обязанность возникла, то в каком размере, а если нет, то на каком основании?**

### **Задача 7.**

В гардеробе театра по вине его служащего Гаврилова, оставившего на столе в раздевалке индивидуальный электрокипятильник не отключенным от сети, после того, как он вынул его из стакана, вспыхнул пожар. Пожар быстро ликвидировали, но во время его тушения было повреждено пальто зрительницы Соевой. Соева потребовала от администрации театра возмещения стоимости пальто, а последняя согласилась на частичное возмещение ущерба – оплату стоимости ремонта по реставрации пальто.

**Правомерно ли требование Соевой? Кто должен возместить ущерб (Гаврилов или администрация театра)? Обоснуйте свой ответ.**

### **Задача 8.**

Игнатов, приобретя мебельный гарнитур за 45 тыс. руб., договорился со своей знакомой Андреевой о том, что до получения им новой квартиры он поставит гарнитур в ее квартире на хранение и выплатит ей за это вознаграждение.

Когда, получив квартиру, Игнатов приехал за гарнитуром, выяснилось, что отсутствуют два кресла и журнальный столик, входившие в состав гарнитура. Андреева заявила, что этих предметов Игнатов на ее квартиру не привозил. Игнатов же утверждал, что он привез весь гарнитур сразу из магазина, в подтверждение чего представил трех свидетелей, помогавших ему перевозить и разгружать гарнитур на квартире Андреевой. Спор был передан на рассмотрение суда.

**Решите дело. Изменится ли решение, если Андреева предъявит кресла и столик, но отличающиеся от привезенных по цвету и качеству?**

### **Задача 9.**

В гостинице из номера гражданина Фетенко были похищены электробритва и джинсы. Администрация гостиницы отказалась возмещать стоимость похищенного имущества, поскольку договор о его хранении гражданин Фетенко с администрацией гостиницы не заключал. При разбирательстве дела дежурная по этажу, на котором находился номер Фетенко, подтвердила, что видела эти вещи в номере, но поскольку Фетенко постоянно носил ключ от номера с собой и не сдавал его администрации, вины работников гостиницы в пропаже имущества нет.

**Решите дело.**

### **Задача 10.**

Ломбард, чтобы спасти видеоаппаратуру, переданную ему на хранение Кораблевым, от необратимых повреждений из-за попадания в нее воды при аварии отопительной системы складского помещения прибег к услугам мастерской по ремонту аппаратуры, где ее просушили и почистили. Ломбард,

понесший чрезвычайные расходы на хранение и действовавший без предварительного согласия Кораблева, потребовал от него их возмещения, мотивируя это тем, что если бы он их не произвел, то видеоаппаратура вышла бы из строя и не подлежала бы ремонту. Кораблев отказался платить, мотивируя это тем, что ломбард в порче видеоаппаратуры виноват сам. Если бы он ее хранил на стеллаже, а не на полу, то повреждений бы никаких не было.

**Кто прав в этом споре (обоснуйте свой ответ)? Решите дело по существу.**

## **ТЕМА 27. ПОРУЧЕНИЕ. КОМИССИЯ. АГЕНТИРОВАНИЕ. ДОВЕРИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ**

### **Задача 1.**

Савельев, исполнив поручение Петрова о совершении договора коммерческого жилищного найма, потребовал вознаграждение в размере 2000 руб. Петров, заявив, что при заключении договора точная сумма вознаграждения не была обусловлена, предложил ему 1000 руб. Савельев же считает, что он может определить сумму самостоятельно, но с учетом того, что в среднем за оказание подобной услуги специализированные агентства получают не менее 3000 руб.

**Как разрешить спор?**

### **Задача 2.**

При осмотре в комиссионном магазине стереомагнитофона покупатель случайно повредил его. Комиссионер обнаружил повреждение лишь несколько дней спустя. Поскольку магнитофон по цене, согласованной с комитентом, продать не удалось из-за повреждения, магазин снизил цену и продал магнитофон вдвое дешевле, чем было предусмотрено договором. Комитент потребовал выплаты всей суммы стоимости магнитофона, определенной договором, а также заявил, что комиссионер не вправе претендовать на получение комиссионного вознаграждения, поскольку исполнил свои обязанности ненадлежащим образом. Комиссионный магазин выплатил комитенту стоимость магнитофона по цене его фактической реализации и удержал комиссионное вознаграждение. Комитент обратился в суд.

**Решите дело.**

### **Задача 3.**

Гелев 14 февраля купил в комиссионном отделе магазина-салона «Санта» в подарок сестре, проживающей в другом городе, новый миксер стоимостью 1200 руб. При первом же включении прибор сгорел.

10 марта он, предъявив кассовый чек, потребовал от магазина либо заменить миксер, либо принять его обратно и вернуть деньги. Ему отказали по

следующим основаниям. Поскольку Гелев уже не собственник товара, никаких претензий магазину он заявлять не может. Кроме того, 14-дневный срок для обращения с ними к продавцу истек, и заменить миксер нечем, так как он был в единственном экземпляре, а деньги за него уже получены бывшим собственником. Администрация магазина посоветовала обратиться непосредственно к Патрушевой, продавшей недоброкачественный товар.

### **Решите спор.**

#### **Задача 4.**

Магазин «Антик» принял от Медынцевой на комиссию часы работы Фаберже и икону с тремя изумрудами неизвестного мастера XVII в. для последующей реализации. Однако в обусловленный срок вещи в продажу не поступили, а спустя какое-то время Медынцева получила открытку, где ей предлагалось посетить магазин для выяснения некоторых обстоятельств, а также обсуждения возможности уценки иконы из-за утраты нескольких камней оклада.

Вызвано это было следующим. После проведения всех необходимых экспертиз и процедур, предусмотренных в законе и договоре, руководство магазина усомнилось в том, что икона действительно относится к XVII в., в связи с чем назначило дополнительную экспертизу, расходы по которой отнесло на комитента. Кроме того, поскольку музеи и архивы пользуются преимущественным правом покупки такого рода изделий, дирекция предоставила икону в распоряжение историко-краеведческого музея, где та и находилась в течение недели, поэтому все претензии надо адресовать именно ему, а не магазину.

Часы же относились к коллекции графа Орлова, которая после революции подлежала реквизиции, однако перед тем бесследно исчезла, а поскольку право собственности комитента на них не установлено, они будут удерживаться магазином до тех пор, пока Медынцева не представит необходимых доказательств. В ответ та заверила, что часы перешли ей по наследству от отца еще 10 лет назад. Кроме того, она обнаружила, что из-за неправильного обращения уникальный часовой механизм магазином был поврежден.

### **Проанализируйте ситуацию.**

#### **Задача 5.**

ПАО заключило с физическими лицами несколько агентских договоров на приобретение для него торгового оборудования. При этом обуславливалось, что как только будет исполнен один из договоров, все остальные прекращаются, а первый агент получит вознаграждение.

Первым приобрел торговое оборудование Федоров, ему и было выплачено агентское вознаграждение. Однако другие агенты тоже потребовали вы-

платы вознаграждения, поскольку затратили определенные усилия на предметный поиск. Кроме того, они настаивали на признании условия о прекращении агентских договоров недействительным.

**Разрешите спор.**

#### **Задача 6.**

Симонов, уезжая на год в командировку, заключил договор с Матвеевым, предоставив ему право совершать различные действия по управлению своим имуществом. Документ был надлежащим образом оформлен. По возвращении Симонов потребовал от Матвеева отчета, однако ознакомившись с ним, не согласился с рядом произведенных тем действий, а сумма расходов показалась ему слишком большой.

**Вправе ли Симонов оспорить действия Матвеева и если да, то какие? Как разрешить спор, касающийся расходов, произведенных Матвеевым?**

#### **Задача 7.**

Филимонов, проживающий у дочери, решил продать свою приватизированную квартиру, находящуюся в другом городе. Совершение сделки он поручил своему знакомому Буракову, выдав ему для этого нотариально удостоверенную доверенность. В соответствии с договором квартиру следовало продать не менее чем за 260 тыс. руб. При выполнении данного условия Бураков должен был получить вознаграждение в размере 5 тыс. руб.

Продав квартиру за 280 тыс. руб., он удержал 25 тыс. руб., а 255 тыс. отправил телеграфом Филимонову. Через месяц сын Филимонова прислал письмо, в котором сообщал, что его отец умер до заключения договора купли-продажи. Он же как единственный наследник не подтверждает его и настаивает на возврате удержанных Бураковым 25 тыс. руб. К покупателю квартиры сын покойного предъявил иск о признании договора недействительным на основании ст. 178 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ).

**Дайте правовой анализ ситуации.**

#### **Задача 8.**

По просьбе престарелой Алтуниной, инвалида 1 группы по зрению, отдел социальной защиты местной администрации назначил ей помощницу Бедрину, а затем на основании п. 1 ст. 1026 ГК РФ заключил с ней договор на доверительное управление имуществом хозяйки, удостоверив его нотариально.

Через некоторое время, находясь в больнице, Алтунина узнала, что ее трехкомнатная квартира продана, а на ее имя куплена комната в комму-

налке. Она предъявила иск к Бедриной и органу юстиции, зарегистрировавшему сделку купли-продажи, указав, что доверенности на продажу квартиры никогда и никому не выдавала. Ответчица же обосновывала свои действия тем, что согласно договору, она как управляющий может совершать любые сделки с имуществом. К тому же целесообразность данной сделки не вызывает сомнений, так как Алтунина сама неоднократно жаловалась, что ей не хватает пенсии на содержание имущества, а после продажи квартиры ее расходы резко сократились. Орган юстиции иск также не признал.

Не зная, что делать, Алтунина обратилась к юристу за консультацией.

**Проанализируйте ситуацию.**

### **Задача 9.**

Николаев выдал Евсееву доверенность на покупку мотоцикла. Евсеев заболел и не мог лично исполнить просьбу Николаева. Он выдал в порядке передоверия доверенность Аронову. Эта доверенность была удостоверена зам. главного врача по хозяйственной части больницы, в которой находился Евсеев. Никаких сведений о своих действиях Евсеев Николаеву не сообщил. Аронов купил мотоцикл для Николаева, но по цене, превышающей установленную в доверенности. Кроме того, выяснилось, что купленный мотоцикл принадлежал Савину, от которого Аронов имел доверенность на продажу. Николаев отказался принять купленный мотоцикл. Тогда Аронов обратился в суд с требованием обязать Николаева принять мотоцикл и оплатить расходы, связанные с его доставкой.

**Разрешите спор.**

### **Задача 10.**

Гражданин Щукин передал в доверительное управление фирме «Эверест» принадлежащие ему акции ПАО «Лотос». Через три месяца Щукин узнал, что фирма продала его акции по цене, в несколько раз превышающей их номинальную стоимость. Он потребовал от фирмы передачи ему денег, вырученных от продажи акций. Руководитель фирмы отказался выполнять требования Щукина, сославшись на то, что договор доверительного управления заключен между ними сроком на один год. На полученные от продажи акций деньги фирма намерена приобрести другие ценные бумаги и использовать их на рынке ценных бумаг в целях извлечения еще большей прибыли. Щукин же получит доход от операций с ценными бумагами только после срока окончания договора доверительного управления имуществом. Щукин обратился в суд с иском к фирме о выплате ему денежных средств, полученных от продажи акций.

**Какое решение должен вынести суд?**

### **Задача 11.**

ПАО «Привет» обратилось к ООО «Алма» с просьбой приобрести для него яблоки по цене 20 руб. за килограмм. ООО поручил исполнение договора своим заготовительным пунктам. Однако приобрести яблоки по цене 20 руб. за килограмм из-за неурожая не удалось. Заготовительные пункты заключили сделки из расчета 22 руб. за килограмм. ПАО отказалось оплачивать яблоки из расчета 22 руб. за килограмм и оплатило ООО стоимость яблок из расчета 20 руб. за килограмм, как было предусмотрено договором. ПАО обратилось в арбитражный суд с требованием к ООО выплатить разницу в цене.

**Какое решение должен вынести арбитражный суд?**

### **Задача 12.**

НИИ, получив перечень новых приборов, просил местную снабженческую фирму закупить для него барографы для лабораторных работ. Однако, когда аппараты были доставлены, институт от их приемки и оплаты отказался, ссылаясь на отсутствие у него необходимых средств. Завод-поставщик предъявил в арбитражном суде иск к фирме и к институту как соответчику об оплате поставленных барографов. В свою очередь, фирма предъявила встречный иск об оплате выполненной ею работы по приобретению барографов для института. Фирма просила освободить ее от ответственности, так как она действовала от имени института. В уставе фирмы предусмотрено, что она вправе выполнять поручения обслуживаемых ею организаций. Кроме того, в своем заказе заводу-поставщику фирма сообщала, что барографы заказываются для института, указала его адрес и просила счет на оплату направить в банк, обслуживающий институт. Институт, возражая против иска, утверждал, что доверенности снабженческой фирме он не выдавал, поэтому между ними не был заключен договор. Завод-поставщик, в свою очередь, просил удовлетворить его требование за счет ответчика фирмы, считая, что при отсутствии специальных средств по смете взыскание с бюджетной организации будет затруднительно.

**Разрешите спор.**

### **Задача 13.**

Горпищеторг закупил у колхоза 100 т картофеля, из которых 50 т вывез, а остальные 50 т по договору оставил в колхозе до 1 декабря. В результате внезапно наступивших заморозков весь картофель, заложенный в бурты на хранение, был подморожен и оказался непригодным для пищевых целей. Горпищеторг обратился к колхозу с иском о возвращении картофеля в натуре, поскольку картофель свободно продается и колхоз может для выполнения обязательств по договору приобрести недостающий картофель на рынке. Колхоз, возражая против иска, указал, что картофель испорчен по независящим от колхоза причинам, поскольку заморозки наступили внезапно в

сентябре, прогноз же погоды на сентябрь заморозков не предполагал. Что касается покупки картофеля на рынке для выполнения обязательств по договору, то колхоз заявил, что такие закупки уставом данного колхоза не предусмотрены.

**Разрешите спор.**

#### **Задача 14.**

Обувная фабрика «Московит» заключила с брокерской фирмой договор поручения на покупку на бирже кожи высшего качества по определенной в договоре цене. Свой ответ о возможности закупки кожи по текущей цене на бирже брокерская фирма от фабрики «Московит» в разумный срок не получила. Опасаясь, что цена на кожу станет еще выше, брокерская фирма заключила договор купли-продажи от имени фабрики «Московит» и согласилась оплатить кожу по более высокой цене, чем было указано в договоре поручения. После получения образцов кожи фабрика «Московит» произвела предоплату всей партии кожи, как было первоначально указано в договоре.

**Вправе ли была брокерская фирма заключать договор купли-продажи кожи по более высокой цене, чем было указано в договоре поручения, не получив ответа на свой запрос от фабрики «Московит»? Может ли считаться договор купли-продажи кожи действительным при указанных условиях? Может ли считаться договор поручения брокерской фирмой выполненным?**

#### **Задача 15.**

Предприниматель Качанов заключил договор комиссии с трикотажной фабрикой г. Воронежа на продажу нескольких партий нижнего шерстяного белья для мужчин в г. Иркутске по заранее оговоренной цене.

В г. Иркутске возник ажиотажный спрос на продаваемое им белье. Качанов поднял цену и, чтобы увеличить объем продаж, нанял помощника Корнеева (местного жителя) по договору субкомиссии, сообщил об этом факте, а также его данные, в том числе адрес и телефон, трикотажной фабрике.

Последняя предложила Корнееву забрать у нее очередную партию товара для реализации, поскольку не смогла связаться с Качановым, находившимся в это время в разъездах по населенным пунктам Иркутской области, где продавал белье. Корнеев отказался.

**Имеет ли право комиссионер (Качанов) при продаже товара комитента (трикотажной фабрики) завышать заранее оговоренную цену? В чью пользу поступает дополнительная выгода при продаже товара по повышенной цене? Ответственен ли субкомиссионер (Корнеев) за свои действия перед комитентом? Правомерен ли отказ Корнеева выполнить**

**указание трикотажной фабрики и забрать у нее очередную партию товара? Имеет ли право комитент вести дела с субкомиссионером напрямую?**

### **Задача 16.**

Павлова купила в комиссионном магазине шерстяную кофту. Через месяц, когда наступили холода, она, надевая кофту, обнаружила, что ее внутренняя часть со стороны груди вытерта, а части подмышками пожелтели, кроме того, в середине нижней части кофты было пятно. Выявление дефектов только через месяц объяснилось тем, что на момент покупки в комиссионном магазине было слабое освещение, а дома Павлова покупку не рассмотрела, так как сразу же уехала на дачу. Павлова обратилась к директору магазина с требованием принять кофту обратно или уменьшить ее покупную цену. Директор не согласился, сказав, что это можно было бы сделать в течение трех дней с момента покупки вещи, пока не были выплачены деньги комитенту.

Павлова подала иск в суд к комиссионному магазину с просьбой обязать магазин принять дефектную шерстяную кофту и вернуть ей деньги.

**Обязан ли был комиссионный магазин при приемке на комиссию шерстяной кофты проверить ее качество? Правомерно ли требование Павловой к комиссионному магазину о принятии дефектной шерстяной кофты обратно и возврате ей уплаченных за нее денег?**

### **Задача 17.**

Колхоз заключил с Раменским райпотребсоюзом договор о продаже арбузов на комиссионных началах и выдал колхозу аванс в размере 50 000 руб. Во исполнение договора колхоз доставил Раменскому райпотребсоюзу 5 т арбузов, продажная цена которых была установлена по 20 руб. за 1 кг. Раменский райпотребсоюз часть арбузов реализовал по указанной цене, оставшуюся же часть продал по 10 руб. за 1 кг через Бронницкий райпотребсоюз. Колхоз не согласился с переоценкой арбузов и обратился в суд с иском, указав, что прежде чем продавать арбузы по другой цене, Раменский райпотребсоюз обязан был получить согласие колхоза.

В судебном заседании представитель Раменского райпотребсоюза заявил, что согласование с колхозом цены отняло бы много времени и арбузы могли бы испортиться, так как Раменский райпотребсоюз хранилищ не имеет. В связи с этим Раменский райпотребсоюз передал оставшуюся часть арбузов Бронницкому райпотребсоюзу, который реализовал их по цене, сложившейся на рынке в день продажи, в подтверждение чего представил справку от администрации рынка о том, что в дни продажи арбузов цена за 1 кг была 10 руб.

**Разрешите спор.**

## ТЕМА 28. ПЕРЕВОЗКА. ТРАНСПОРТНАЯ ЭКСПЕДИЦИЯ

### Задача 1.

Новгородский завод «Реостат» отгрузил в адрес завода подъемно-транспортного оборудования электромоторы для порталных кранов. Груз прибыл с просрочкой на десять дней. Из-за несвоевременной доставки моторов завод не выполнил свои обязательства по поставке кранов Мурманскому порту и уплатил последнему неустойку за нарушение сроков исполнения договора. В связи с этим завод подъемно-транспортного оборудования предъявил к Управлению Октябрьской железной дороги иск о взыскании с дороги штрафа за просрочку доставки груза (электромоторов) и возмещении понесенных им по вине дороги убытков, вызванных уплатой неустойки покупателю за несвоевременную поставку кранов и штрафа Балтийскому пароходству за непредъявление груза (кранов) к перевозке.

**Подлежат ли удовлетворению требования завода? Решите дело по существу.**

### Задача 2.

Железная дорога перевозила груз по высокогорной линии. Мощным обвалом горы два вагона были разбиты, а находившийся в них груз – оконное стекло и электрические лампы – уничтожены.

**В чем заключается ответственность перевозчика за несохранность груза? Что является основанием освобождения перевозчика от ответственности? Несет ли железная дорога ответственность в данном случае?**

### Задача 3.

5 марта груженный продуктами автомобиль автотранспортного предприятия вышел из Уфы по направлению к станции Юматово. Вследствие обледенения проезжей части дороги машину занесло, и она опрокинулась. При этом были разбиты груз и тара на сумму 50 тыс. руб. Получатель – железнодорожный буфет ст. Юматово – предъявил иск на указанную сумму автотранспортному предприятию, мотивируя свое требование тем, что машина не была снабжена цепями. Представитель ответчика, возражая истцу, ссылаясь на то, что сопровождение груза в пути, а, следовательно, и обеспечение его сохранности на перевозчика по договору не были возложены.

**Какую ответственность несет перевозчик за несохранность груза? В каком случае перевозчик освобождается от ответственности за несохранность груза? Как решить спор?**

### Задача 4.

Телегин сдал билет в кассу аэропорта, поскольку самолет, на котором

он должен был лететь из Новосибирска в Москву, задержался на шесть часов, и он уже не успевал сделать пересадку на рейс Москва–Анталия в Шереметьево – 1, в котором было забронировано для него место. При этом он потребовал возместить не только стоимость билета, но заплатить и штраф, предусмотренный в транспортном уставе, а также стоимость туристической путевки в Анталию, купленной в турагентстве «Пегас», и возместить моральный ущерб. Аэрофлот отказался платить, мотивируя это тем, что задержка вылета произошла из-за забастовки заправщиков топлива, а не по вине администрации аэропорта.

**Подлежит ли удовлетворению требование пассажира Телегина? Изменится ли решение задачи, если бы задержка произошла из-за отсутствия топлива или технической неисправности самолета?**

### **Задача 5**

Во исполнение договора транспортной экспедиции компания-экспедитор привлекла перевозчика. При перевозке груза произошло возгорание транспортного средства, в результате чего перевозимый груз полностью сгорел. Экспедитор отказался возмещать ущерб, мотивируя это тем, что исполнение обязательств оказалось невозможным из-за обстоятельств, которые он не мог предотвратить и устранение которых от него не зависело. Заказчик обратился в суд с иском к экспедитору о взыскании стоимости сгоревшего груза.

**Мог ли экспедитор привлекать третьих лиц для исполнения договорных обязательств? В каких случаях экспедитор освобождается от ответственности по договору? В случае привлечения компании-экспедитора к ответственности имеет ли он право на регрессный иск к перевозчику?**

### **Задача 6.**

Во время шторма судно, перевозившее пшеницу, потеряло управление, было вынесено на рифы и получило пробоину. Чтобы оно не затонуло, капитан приказал экипажу выбросить часть груза за борт, благодаря чему судно снялось с рифов и удержалось на плаву. Подоспевший на сигнал бедствия сухогруз отбуксировал его в ближайший порт.

После ремонта капитан счел невозможным продолжить коммерческий рейс, и владелец судна отказался от договора перевозки.

**Какая авария имело место? Как распределяются убытки от нее? Правомерен ли отказ от договора?**

### **Задача 7.**

АО «Силуэт» предъявило иск к Управлению железной дороги о взыскании убытков, возникших от уценки поврежденного груза, перевозившегося в контейнере и прибывшего в пункт назначения со следами намокания.

Заявленную истцом претензию дорога отклонила, ссылаясь на вину грузоотправителя, который погрузил груз в технически неисправный контейнер, имевший в крыше расхождения сварных швов, что было отражено в коммерческом акте.

АО «Силуэт» настаивало на удовлетворении иска, указывая, что ответственность за порчу груза должна быть возложена на железную дорогу, так как указанные дефекты контейнера грузоотправитель не мог заметить при погрузке груза, поскольку они были обнаружены только при искусственном освещении в темноте.

**Подлежит ли иск АО «Силуэт» удовлетворению?**

### **Задача 8.**

При следовании российского парохода «Таймыр» с грузом по Атлантическому океану радиостанцией были приняты сигналы бедствия с одного иностранного парохода. На поиски этого парохода и оказание ему помощи было затрачено три дня, на которые и была просрочена доставка груза. Грузополучатель предъявил требование об уплате штрафа за просрочку доставки груза.

**Какой договор был заключен в данном случае и какими нормативными актами он регулируется? Какую ответственность несет перевозчик по данному договору за просрочку доставки груза? Что являются основаниями освобождения от ответственности перевозчика? Подлежит ли данное требование удовлетворению?**

### **Задача 9.**

Пассажир Мухин опоздал на поезд на 30 минут. Обратившись в кассу железнодорожного вокзала, он потребовал возврата стоимости билета в полном размере, пояснив, что опоздал на поезд ввиду задержки движения пригородных поездов, и, следовательно, это не его вина, а железной дороги. Кассир отказал в удовлетворении требования Мухина.

**Подлежит ли требование Мухина удовлетворению? Решите задачу также в варианте для воздушного и автомобильного транспорта. Изменится ли решение, если Мухин потребовал возврата стоимости билета через 2 дня после отхода поезда, представив справку, что эти дни он находился в больнице в связи с сердечным приступом?**

### **Задача 10.**

Седов купил билет в плацкартный вагон поезда С.-Петербург — Воронеж. Придя в вагон, он обнаружил, что его место занято другим пассажиром, имевшим на руках билет на это же место. Седов попросил проводника освободить его место или предоставить другое. В связи с тем, что все места в вагоне были заняты, проводник предложил Седову пройти в соседний вагон и

занять купейное место, уплатив разницу в стоимости билетов, или перейти в общий вагон. Седов занял купейное место, а от оплаты разницы в стоимости билетов отказался.

**Кто прав в этом споре? Перечислите права пассажиров в случае непредоставления ему места, указанного в билете?**

### **Задача 11.**

Предприниматель Довженко заключил с железной дорогой договор перевозки из Краснодара в Москву красных помидоров и слив. Железная дорога подала вагоны под погрузку его груза с опозданием на три дня. К этому времени груз начал портиться. В результате при его реализации Довженко потерпел значительные убытки и подал в суд иск к железной дороге с требованием возмещения убытков, вызванных трехсуточной задержкой подачи вагонов. Железная дорога отказалась платить, мотивируя это тем, что задержка подачи вагонов была вызвана размытием полотна железной дороги из-за продолжительных ливневых дождей в 100 км от станции погрузки груза.

**Какое решение должен принять суд? Изменится ли решение суда в случае, если задержка подачи вагонов произошла по причине задержки выгрузки их предыдущим клиентом?**

## **ТЕМА 29. КРЕДИТНЫЕ И РАСЧЕТНЫЕ ПРАВООТНОШЕНИЯ**

### **Задача 1.**

Суворин заключил договор банковского вклада на имя своей 10-летней дочери Марины, оговорив при этом, что своими правами вкладчика она сможет воспользоваться после достижения ею 18-летнего возраста. Через два года в связи с необходимостью оплатить лечение дочери Суворин обратился к банку с требованием выдать ему часть суммы вклада. Банк отказался, мотивировав свой отказ тем, что, поскольку заключенный договор является договором в пользу третьего лица (дочери), она и сможет распоряжаться вкладом по достижении ею совершеннолетия.

**Определите субъектный состав данного обязательства? Каков правовой статус Марины в данном договоре? Правомерен ли отказ банка?**

### **Задача 2.**

Универсам «Черкизово», имеющий расчетный счет в банке «Соцэконом», заключил договор постоянной поставки мясной продукции с мясокомбинатом «Сокол», расчетное обслуживание которого осуществлял банк «Рассвет». В качестве формы расчетов стороны выбрали платежные поручения. Очередное платежное поручение универсам представил в свой банк 2 ок-

тября, а в банк «Рассвет» оно поступило только 12 октября. Поскольку мясокомбинат не поставлял в этот период свою продукцию универсаму из-за ее неоплаты, он потерпел убытки и потребовал их с банка «Соцэконом». Выяснилось, что банк «Соцэконом» не состоял в корреспондентских отношениях с банком «Рассвет», и поэтому перевод денег от осуществил через коммерческий банк «Луч». Перевод денег был произведен банком «Соцэконом» в течение двух операционных дней, а задержка в целом произошла по вине банка «Луч». Кроме того, выяснилось, что зачисление денежных средств на счет мясокомбината произошло с опозданием на три дня после их получения банком «Рассвет».

**В какие сроки банк «Соцэконом» должен был перевести денежные средства банку «Рассвет»? Какой из банков: «Луч» или «Рассвет» обязан возместить убытки мясокомбинату «Сокол»? В какие сроки должно быть произведено начисление денежных средств на счет мясокомбината «Сокол» в банке «Рассвет»? Перед кем несет ответственность банк «Рассвет»: перед универсамом «Черкизово» или мясокомбинатом «Сокол» – за несвоевременное начисление денежных средств на счет последнего? В какой форме она выражается? Кто из участников должен оплатить перевод средств? В течение какого срока действительно платежное поручение? Наступят ли негативные последствия и для кого, если причиной задержки перевода окажется несвоевременный ответ универсама на запрос банка «Рассвет» о содержании платежного требования? Какой срок в данном случае считается своевременным? Обязан ли банк «Соцэконом» информировать плательщика о ходе исполнения поручения?**

### **Задача 3.**

ПАО «Полюс» заключило с государственным предприятием «Рембыттехника» договор о ремонте принадлежащих ПАО двух компьютеров. Стоимость его составила 45 тыс. руб., включая цену заменяемых деталей 12 тыс. руб. Подрядчик должен был приступить к работе с момента зачисления на его счет предварительной оплаты – 35 тыс. руб. и закончить ее не позднее чем через 10 дней. Поскольку в течение этого срока он так и не начал ремонт, заказчик потребовал расторжения договора, возврата перечисленной суммы и уплаты процентов за нее в соответствии со ст. 395 ГК РФ за весь период с момента зачисления ее на счет подрядчика до фактического возврата заказчику.

**Проанализируйте ситуацию.**

### **Задача 4.**

Директор цирка по телефону попросил у директора ипподрома займы 1 центнер фуражного зерна, обязуясь возвратить его не позднее чем через месяц. Зерно было передано ему, но долг тот вернул с просрочкой в 2 месяца.

Ипподром обратился к цирку с претензией об уплате процентов за пользование зерном, а также за просрочку его возврата в размере ключевой ставки. Возражая против этого, цирк сослался на договор, в котором данные условия не предусматривались.

**Проанализируйте ситуацию.**

#### **Задача 5.**

Колосков взял по договору займа у Дворцова запрошенную сумму денег на один год с условием ежемесячной выплаты процентов по ключевой ставке. Первые шесть месяцев он выплачивал эти проценты, после чего предложил Дворцову забрать у него все деньги, которые он ему выдал по договору займа. Дворцов не согласился с этим и сказал, что деньги он возьмет только после окончания действия договора займа.

**Как Вы считаете, почему заимодавец Дворцов отказал заемщику Колоскову в получении от него долга? Обоснуйте свой ответ на основании норм гражданского законодательства Российской Федерации.**

#### **Задача 6.**

В банк поступило четыре заявления об открытии счетов:

а) от генерального директора муниципального предприятия, уполномоченного другими лицами участниками полного товарищества на открытие расчетного счета последнему;

б) от общества с ограниченной ответственностью с просьбой открыть ему второй расчетный счет вне места нахождения предприятия и валютный счет в евро;

в) от гражданина Петрова, зарегистрированного в качестве лица, осуществляющего предпринимательскую деятельность, с просьбой заключить с ним договор банковского счета для расчетов с клиентами;

г) от группы граждан, собирающихся учредить общество с ограниченной ответственностью с просьбой об открытии им счета для перечисления средств в оплату 50 % уставного капитала.

**Какой ответ по каждому случаю должна дать юридическая служба банка? Каков общий порядок открытия счетов и какие документы необходимы для их открытия? В чем состоит различие между договором банковского счета и банковского вклада?**

#### **Задача 7.**

Предприниматель Цветов, обязавшийся по договору займа с Арбузовым возвращать взятую у него сумму денег на один год по частям ежемесячно и с процентами, нарушил срок, установленный для возврата очередной части займа по той причине, что разорился. Арбузов потребовал от Цветова досроч-

ного возврата всей оставшейся суммы займа вместе с причитающимися процентами.

**Были ли основания у займодавца Арбузова требовать досрочного возвращения долга у заемщика Цветова в данной ситуации? Решите возникший спор по существу.**

#### **Задача 8.**

Предприниматель Романов заключил договор кредита с коммерческим банком. Явившись в банк за получением кредита на следующий день после установленного договором срока его получения, Романов сказал, что весь кредит ему не нужен и он возьмет только половину. Банк отказал ему в этом и предложил взять кредит полностью согласно договору.

**Кто прав в данной ситуации: кредитор-коммерческий банк или заемщик-предприниматель Романов? Обоснуйте свое решение.**

#### **Задача 9.**

Крестьянское фермерское хозяйство «Колос» в целях обеспечения весенних посевных работ получило на районном элеваторе по договору займа 5 т зерна со сроком возврата через 6 месяцев, а также 100 тыс. руб. по аналогичному договору займа у финансового управления районной администрации. По окончании уборочных работ при возврате займодавцу зерна последний потребовал либо уплаты 30 тыс. руб. за пользование переданным по договору займа зерном в течение полугода, либо возврата 7,5 т зерна. Руководитель фермерского хозяйства, ссылаясь на то, что в условиях договора не была предусмотрена уплата процентов по этому договору, отказался от уплаты процентов.

**Что может быть предметом договора займа? В каких случаях на сумму займа начисляются проценты, а в каких нет? Обязано ли крестьянское хозяйство уплачивать проценты по данным договорам?**

#### **Задача 10.**

Проигравшийся в карты господин проделал следующую аферу. Купив автомобиль, стоящий 150 тыс. рублей, он уплатил первый взнос в сумме 90 тыс. рублей и выдал вексель на 60 тыс. Затем он занял под залог автомобиля у своего знакомого 100 тыс. рублей, на которые приобрел в ювелирном магазине изумрудное кольцо за 300 тыс. рублей, сделав первый взнос в размере 50 тыс. рублей и выдав вексель на оставшуюся часть его стоимости. Колье он заложил в городском ломбарде и, получив под его залог 250 тыс. рублей, отправился в казино, где проиграл все полученные деньги, после чего застрелился. Обманутые им кредиторы обратились к юристу с просьбой посоветовать, как им выйти из затруднительного положения.

**Дайте консультацию.**

### **Задача 11.**

Завод «Темп», изготавливающий компьютеры, поручил коммерческому банку «Орел» осуществить действия по получению от предпринимателя Задорного платежа за отгруженные компьютеры. Счет Задорного был в этом же банке. Документами, выставленными заводом, были платежные требования – инкассовые поручения, выписанные на бланке установленной формы. При получении инкассового поручения банк «Орел» немедленно предъявил их к платежу Задорному. Последний отказался от платежа из-за отсутствия денежных средств, поскольку спрос на компьютеры был низкий. Банк «Орел» через семь дней известил завод «Темп» об отказе Задорного оплатить инкассовые поручения и о причинах этого отказа.

**Несет ли ответственность банк «Орел» перед заводом «Темп» за задержку в уведомлении последнего о причине неоплаты инкассовых поручений Задорным? Какими могут быть действия завода «Темп» в связи с неполучением платежа?**

### **Задача 12.**

Клиент направил банку заявление о расторжении договора банковского счета и указал новый счет в другом банке, на который следовало перечислить остаток денежных средств со старого счета.

Банк отказался расторгнуть договор и выполнить указания клиента по следующим основаниям: 1) сумма на счете арестована по постановлению суда; 2) в банке хранится инкассовое поручение о списании со счета суммы налога, представленное налоговым органом и не исполненное из-за ареста денежных средств на счете. Клиент решил обратиться в суд с иском о расторжении договора банковского счета.

**Каковы правовые последствия наложения ареста на денежные средства, находящиеся на счетах в банке?**

### **Задача 13.**

3 ноября Комов послал записку своему родственнику Авилову и просил дать ему займы 600 руб., чтобы уплатить за путевку, которую нужно было приобрести немедленно. Авилов на этой же записке написал: «Возьми у кого-нибудь эти 600 руб. до 15-го ноября. В этот день я получу зарплату и принесу тебе 600 руб.». Комову удалось занять требуемую сумму у Гусева. 15 ноября Авилов денег не принес, а пришедшему Комову ответил, что обстоятельства изменились и он денег дать не может. Комов обратился в суд с иском о принуждении к исполнению обязательств, в котором просил суд обязать Авилова выполнить взятые на себя договорные обязательства.

**Каковы гражданско-правовые характеристики договора займа? Имеет ли правовое значение обещание «дать денег займа»? Подлежит ли иск удовлетворению?**

#### **Задача 14.**

Предприниматель Телегин испытывал затруднение в наличных деньгах при расчете за закупленный сахар, находящийся на складе. Поэтому он предложил продавцу сахара Савельеву взять у него вместо денег три сберегательных сертификата на предъявителя. Продавец согласился, поскольку сделка была для него выгодной. Но срок оплаты по сертификатам наступал лишь через месяц, а Савельев хотел получить деньги по нему на следующий день.

**Правомерна ли передача права требования по сертификатам от Телегина к Савельеву? Можно ли получить вклад по сертификату досрочно? Какой размер процента выплачивается банком при досрочном предъявлении сертификата? Какие могут быть сберегательные сертификаты?**

#### **Задача 15.**

Товарищество на вере «Круглов и компания» по просьбе акционерного общества «Агрегат» перечислило последнему десять миллионов рублей для закупки кухонного оборудования. Перечисление было совершено на основании письма АО «Агрегат», в котором содержалось обязательство вернуть деньги через 60 дней. По истечении указанного срока АО «Агрегат» денег не возвратило, в связи с чем Товарищество предъявило иск в арбитражный суд. В арбитражном суде представитель АО заявил, что между сторонами возникло кредитное обязательство, а кредитование организаций – это разновидность банковской деятельности, осуществляемой по лицензии Центробанка. Товарищество же совершило кредитную сделку без получения лицензии в установленном порядке. Адвокат, представляющий интересы Товарищества, заявил, что между сторонами был заключен договор займа, а не кредитный договор. На совершение договора займа лицензия не требуется. Кроме того, он предложил суду проводить различие между договором займа, кредитным договором и договором банковской ссуды.

**Кто прав в этом споре (обоснуйте свой ответ)? Охарактеризуйте договор займа, кредитный договор и договор ссуды.**

#### **Задача 16.**

Воронкова, имевшая счет в коммерческом банке «Розина», внезапно скончалась. Прямые наследники умершей – муж и дочь – обратились в банк с требованием выдать им деньги со счета, предъявив сберегательную книжку Воронковой, свидетельство о ее смерти и документы, доказывающие их родство. Банк отказал им в этом требовании, поскольку наследником в завещательном распоряжении, сделанном непосредственно в банке, было указано другое лицо. Отказался он также называть пришедшим имя наследника, указанное в завещании.

**Правомерен ли отказ коммерческого банка «Розина» в выдаче денег умершей Воронковой ее прямым наследникам? Имеют ли право муж и дочь Воронковой узнать в банке, в пользу кого было сделано завещание последней?**

**Задача 17.**

Рюмин, давший по договору займа соседу Дозову запрошенную им сумму денег на шесть месяцев, через некоторое время потребовал выплачивать ему ежемесячно проценты в размере, определенном банковской ставкой рефинансирования, хотя это и не было оговорено в договоре. Дозов платить отказался, мотивируя это тем, что договор займа изначально был беспроцентным.

**Подлежит ли удовлетворению требование Рюмина в данном случае? В каких случаях договор займа считается беспроцентным?**

## **ТЕМА 30. СТРАХОВАНИЕ**

**Задача 1.**

Страховое общество «Колобок» заключило договор страхования автомобиля, жизни и здоровья водителя и пассажиров и гражданской ответственности водителя гражданина Сидорова. В период действия друг Сидорова Петров, управляя автомобилем, сбил пешехода Иванова, причинив ему телесные повреждения, в результате которых тот стал инвалидом II группы с постоянно назначенной пенсией. Кроме того, автомобиль был полностью уничтожен и не подлежал восстановлению. Страховое общество выплатило Сидорову стоимость автомобиля и начало выплачивать возмещение Иванову, а после этого обратилось в суд с регрессным иском, требуя взыскать с Петрова выплаченную стоимость автомобиля и сумму уже выплаченного возмещения. Петров иск не признал.

**Решите данный спор.**

**Задача 2.**

Таганцев, заключивший со страховой компанией договор страхования имущества, находящегося в его квартире, через несколько дней после выплаты первого страхового взноса, придя домой, обнаружил, что в его квартиру, взломав дверь, проник вор и вынес все ценные вещи, при этом мебель и другие вещи были варварски повреждены. Вор Лодкин был вскоре задержан полицией, при этом большую часть похищенных вещей он успел сбыть. На допросе Лодкин показал, что на эту квартиру его навел Фокин – работник страховой компании. Таганцев потребовал от страховой компании выплаты

страховой суммы и из-за несоблюдения страховой тайны работником компании возмещения морального и материального ущерба, связанного с разрушительными действиями Лодкина в квартире.

**Правомерны ли требования Таганцева к страховой компании? Может ли Таганцев требовать возмещения морального и материального ущерба от вора Лодкина или наводчика Фокина?**

### **Задача 3.**

Андреев застраховал свою 10-летнюю дочь Елизавету на 50 тыс. руб. по договору личного страхования сроком на 10 лет. Через 4 года, когда Елизавете исполнилось 14 лет, она погибла в результате несчастного случая.

**Обязана ли выплатить страховая компания страховую сумму? Кто имеет право на страховую сумму и в каком размере?**

### **Задача 4.**

Купив автомашину, Крылов заключил договор страхования ответственности владельцев транспортных средств сроком на год. Через 9 месяцев он обратился к страховщику с просьбой выплатить ему страховое возмещение, объяснив, что неделю назад его автомобиль столкнулся с машиной Носова, и тот предъявил ему иск о взыскании стоимости ее ремонта. Страховая фирма отказала Крылову, так как ей стало известно, что еще до заключения договора страхования он решением суда был ограничен в дееспособности.

**Проанализируйте ситуацию.**

### **Задача 5.**

Болдырев застраховал свою жизнь в пользу старшей внучки Молчуновой, однако через полгода передумал, назначив с согласия страховщика выгодоприобретателем свою младшую дочь Шарову, и через неделю скончался. Поскольку страховая выплата была весьма существенной, Молчунова потребовала произвести ее в свою пользу, ссылаясь на то, что договором страхования не предусмотрена замена выгодоприобретателя.

**Решите дело. В чем отличие застрахованного лица от выгодоприобретателя? Может ли страхователь заменить застрахованное лицо без его согласия?**

### **Задача 6.**

Во время следования поезда Санкт-Петербург – Мурманск неизвестными лицами было разбито несколько стекол вагона, в результате чего ряд пассажиров получили легкие увечья и ссадины, а пассажиру Федорову осколком стекла был выбит глаз. Один из пассажиров, Васильев, желая задержать

хулиганов, повернул стоп-кран. Из-за внезапного торможения поезда пассажир Арбузов получил сотрясение мозга; проводнику Филатовой дверью отсекло пальцы руки; малолетний Дима Смирнов сломал руку; Фирсов, не имевший проездного билета, погиб.

Все пострадавшие, а также наследники погибшего Фирсова обратились в страховое общество с требованием о выплате возмещения.

**Подлежат ли эти требования удовлетворению?**

#### **Задача 7.**

Цыфиркин застраховал принадлежащий ему на праве собственности жилой дом на сумму 1 млн рублей. В результате поджога неизвестным злоумышленником дому был причинен ущерб на сумму 8 тыс. руб. При этом, по данным проектно-инвентаризационного бюро, стоимость дома на момент окончания строительства составила 2 млн руб., что и было отражено в страховом полисе.

**Разрешите возникший спор по существу. Рассчитайте сумму страхового возмещения. Изменится ли Ваше решение, если в полисе будет сказано: «возмещению подлежит любой ущерб в пределах страховой суммы».**

#### **Задача 8.**

Козлов застраховал свой жилой дом в пользу сожительницы Ивановой, с которой он совместно проживал уже три года. От удара молнии во время грозы дом сгорел, а Козлов от полученных на пожаре ожогов скончался. Страховая компания отказалась выплатить Ивановой страховое возмещение за сгоревший дом, мотивировав свой отказ тем, что она: 1) не являлась собственником этого дома; 2) не является наследником по закону после смерти Козлова; 3) не была зарегистрирована в этом доме.

**В пользу кого может быть заключен договор страхования имущества? Вправе ли Иванова получить страховое возмещение? Если да, то что должна возместить страховая компания Ивановой?**

#### **Задача 9.**

Предприниматель Золотов застраховал от пожара в двух страховых компаниях склад и хранящийся в нем товар – кожаные пальто – за очень высокую страховую сумму и регулярно платил страховые взносы. В период действия договора кожаные пальто он продал. Когда случился пожар, на складе хранилась только партия женских шерстяных платьев, часть которых сгорела, а другая часть пришла в негодность к реализации. Золотов обратился в обе страховые компании с требованием возмещения убытков. Страховые компании, установив, что страховая сумма Золотовым завышена,

уменьшили ее до реальной, а уплаченную излишнюю часть страховой премии оставили себе.

**Правомерны ли действия страховых компаний в данном случае? В каком случае страховщик вправе требовать признания договора недействительным и возмещения причиненных ему убытков и в каком размере?**

#### **Задача 10.**

Предприниматель Сысуев застраховал в страховой компании жизнь и здоровье своего охранника Федорова при осуществлении им охранных действий. Страховая сумма по договору должна была быть выплачена в два срока. Первый страховой взнос был выплачен своевременно, а срок выплаты второго страхового взноса был пропущен, когда при выходе из своего магазина в результате нападения бандитов Сысуев был тяжело ранен, а охранник убит.

**Наступил ли страховой случай? Положено ли страховое возмещение в случае неуплаты второго страхового взноса? Кто имеет право на получение страховой суммы в данном случае? Как будет определяться страховое возмещение в данном случае?**

### **ТЕМА 31. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, ВОЗНИКАЮЩИЕ ИЗ ОДНОСТОРОННИХ ДЕЙСТВИЙ**

#### **Задача 1.**

Администрацией г. Сочи объявлен городской конкурс на открытие сети магазинов для малообеспеченных граждан. В объявлении о проведении конкурса указано, что его участниками могут быть юридические лица любой формы собственности и организационно-правовой формы. Таким образом, первоначально к участию в конкурсе приглашались только юридические лица, и на рассмотрение конкурсной комиссии поступила всего одна заявка от участника – юридического лица ООО «Помощник».

В связи с этим конкурс на открытие сети магазинов для малообеспеченных граждан объявлен организаторами повторно, к участию в нем допускались юридические лица и предприниматели. По результатам конкурса победителем был объявлен предприниматель Смирнов. ООО «Помощник» с таким результатом не согласился и сослался на то, что первоначально, по условиям конкурса в нем могли принимать участие только юридические лица и повторное объявление конкурса организаторами является необоснованным. На основании этого ООО «Помощник» потребовал пересмотра решения, в противном случае – возместить ущерб.

**Кто прав в данной ситуации?**

### **Задача 2.**

Гражданин Кукушкин, оставив своего 7-летнего сына одного в двухкомнатной квартире, ушел в магазин. Неосторожное обращение ребенка со спичками вызвало возгорание в одной из комнат.

Сын Кукушкина позвал на помощь соседа Зинченко, который, вызвав пожарную команду, принялся самостоятельно тушить водой горящую квартиру. В результате предпринятых Зинченко действий был спасен телевизор, картина из акварельной коллекции Кукушкина и фамильное серебро. Причем сам Зинченко получил ожег II степени, кроме того, при тушении пожара он повредил свои именные часы с позолотой, в результате чего надпись на них оказалась неразличимой (непригодной для прочтения).

Кукушкин, узнав о случившемся, поблагодарил своего соседа, но возместить ему имущественный и моральный ущерб, на котором настаивал Зинченко, отказался. Зинченко обратился с исковым требованием в суд.

**Являются ли действия Зинченко действиями в чужом интересе без поручения? Предложите свой вариант решения по этому делу.**

### **Задача 3.**

Трое попутчиков Петрова в купейном вагоне скорого поезда предложили принять участие в карточной игре на деньги. В результате согласованных шулерских действий партнеров по игре Петров проиграл практически все имеющиеся с собой наличные деньги, дорогую перьевую ручку и часы. На требование выдачи выигрыша Петров ответил отказом и пригрозил обратиться к бригадиру поезда. Партнеры по игре, пользуясь своим численным превосходством, напали на Петрова, отняли у него деньги и часы, после чего выбежали из купе и попытались скрыться, но были задержаны бригадой сотрудников полиции, охранявшей поезд.

**Дайте правовую оценку ситуации.**

### **Задача 4.**

Ревзин развесил на улицах объявления с обещанием денежного вознаграждения тому, кто вернет утерянный им зонт, который он оставил в автобусе или в кафе. Через два дня Ревзину позвонил Муравин, который сообщил, что нашел объявленный зонт. Ревзин ответил, что уже приобрел новый зонт, что старый зонт ему больше не нужен и предложил Муравину оставить его себе в виде вознаграждения. Муравин настаивал на выплате объявленного денежного вознаграждения.

**Решите спор.**

### **Задача 5.**

Предприниматель Поздняков и его конкурент по бизнесу Тимонин заключили пари, условия которого сводились к следующему: в случае избрания

Позднякова главой местной администрации Тимонин обязывался подарить Позднякову новый автомобиль марки «Волга», а в случае проигрыша Поздняков должен был выплатить Тимонину 100 тыс. рублей.

Поздняков выборы проиграл, но вместо выплаты оговоренной суммы предоставил Тимонину в пользование свой личный подержанный автомобиль марки ВАЗ 2110.

**Что представляет собой пари с гражданско-правовой точки зрения? Правомерны ли действия Позднякова? Представляется ли возможным в данном случае обращение в суд за защитой прав, нарушенных при проведении игр и пари?**

#### **Задача 6.**

Индивидуальный предприниматель Вавилов, осуществляющий розничную продажу фруктов и овощей в арендованном им помещении, после завершения рабочего дня проводил карточные игры между своими работниками – двумя грузчиками и продавцом. Минимальная ставка в игре составляла 100 рублей. Как организатор, Вавилов получал с каждого игрока по 150 рублей при каждой игре. В случае, если кто-либо из участников был не в состоянии участвовать в игре или сделать определенную ставку, он разрешал играть в счет заработной платы.

**Какова правовая регламентация деятельности по проведению игр? Являются ли указанные действия сделками? Каковы функции организатора игры?**

#### **Задача 7.**

Проверяя таблицу тиража выигрышей государственного лотерейного займа, Васильев обнаружил, что на подаренный ему дядей лотерейный билет выпал крупный денежный выигрыш. Явившись с требованием о выплате выигрыша в отделение Сберегательного банка Российской Федерации – государственного агента по выплате выигрышей данного займа, Васильев узнал, что в отношении данного лотерейного билета его дядей сделано заявление об утрате, на основании которого суд вынес запрещение о выплате выигрыша по данному лотерейному билету.

**Разъясните ситуацию.**

#### **Задача 8.**

Собственник жилого дома Кириллов, уезжая в отпуск, попросил своего соседа Николаева присмотреть за домом. Последний согласился. Через несколько дней после отъезда Кириллова его дом в результате урагана сильно пострадал: была повалена телевизионная антенна, сдвинута крыша, выбиты стекла. Много разрушений было причинено и внутри дома. После того как ураган затих, Николаев принялся за приведение дома соседа в порядок. Он

установил антенну, вставил стекла в окна, исправил крышу и прибрал внутри дома.

По возвращении Кириллова Николаев попросил возместить ему расходы, понесенные им в связи с устранением последствий урагана в доме Кириллова. Последний не согласился с этим, поскольку он просил Николаева только присмотреть за домом, но не поручал ему производить какие-либо ремонтные работы. К тому же в этом году Кириллов собирался капитально отремонтировать дом и ему все придется переделывать.

### **Кто прав в этом споре?**

#### **Задача 9.**

Юля Кабанова привела домой с улицы безнадзорную собаку. Около месяца песик, получивший кличку Кузя прожил у Кабановых. Однажды отец Юли увидел наклеенное на столбе объявление о пропаже собаки, по описанию похожей на Кузю. Хозяин собаки обещал выплатить солидное вознаграждение тому, кто вернет ему пса. Хотя Юля успела привязаться к Кузе, она понимала, что обязана вернуть собаку хозяину. Отец пообещал на обещанное вознаграждение купить Юле новые зимние сапожки. Однако гражданин Попов, признавший в Кузе свою собаку, выплатить вознаграждение отказался. Он объяснил Юле и ее отцу, что знакомый юрист посоветовал ему не выплачивать вознаграждение, поскольку законодательство России обязывает собственника потерянной вещи возместить нашедшему ее лицу лишь расходы, связанные с хранением вещи и ее доставкой.

### **Правильный ли совет дал Попову юрист?**

#### **Задача 10.**

20 марта на ферме АО «Агростар» возник пожар. На ферме в этот момент никого не было. Проходивший мимо молодой человек Петров бросился спасать животных. Действуя энергично, Петров сумел выгнать из загоревшегося коровника всех находящихся в нем 48 коров.

Однако при спасении животных на нем загорелась купленная несколько дней назад дубленка за 23 тыс. руб. Петров вынужден был сбросить с себя дубленку, которая сгорела. АО за то, что Петров спас принадлежавших им коров, выплатило ему вознаграждение в размере 4 тыс. рублей. Петров обратился за консультацией к адвокату, имеет ли он право на возмещение причиненных ему убытков в связи с утратой при спасении животных своей верхней одежды.

### **Дайте в качестве адвоката письменную консультацию.**

## ТЕМА 32. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ВСЛЕДСТВИЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА

### Задача 1.

Шофер автобазы Борисов во время следования по Киевскому шоссе нарушил правила движения, что привело к столкновению с автомашиной, принадлежащей гражданину Зайцеву. Поскольку авария произошла по вине Борисова, он согласился добровольно отремонтировать повреждения автомашины Зайцева в гараже автобазы. С этой целью он договорился с работниками автобазы Павловым и Волковым о том, что они отремонтируют автомашину Зайцева во внерабочее время. Однако, когда ремонт автомашины был закончен, Борисов отказался уплатить обусловленную сумму, сославшись на то, что за вред, причиненный столкновением автомашин, должна отвечать автобаза как владелец источника повышенной опасности. Павлов и Волков предъявили к нему иск о взыскании обусловленной в договоре суммы за ремонт автомашины. Суд привлек в качестве надлежащего ответчика автобазу и взыскал с нее эту сумму как с владельца источника повышенной опасности, которым был причинен вред Зайцеву.

**Правильно ли поступил суд?**

### Задача 2.

Сомова задержали по подозрению в убийстве Анохиной и заключили под стражу. Виновным он себя не считал, хотя не отрицал факта их ссоры в последний вечер. В период предварительного следствия за попытку убийства несовершеннолетней К. был арестован Фролов. На допросе он признался в совершении нескольких преступлений, в том числе в убийстве Анохиной. Сомова освободили, прекратив дело производством.

**Может ли он требовать возмещения в полном объеме не полученной им зарплаты и восстановления доброго имени? Кто должен быть ответчиком по гражданскому делу?**

*Варианты.*

1. Подавленный известием о смерти Анохиной, Сомов не отрицал своей вины, дать показания не захотел, на предварительном следствии и в суде вел себя пассивно, в результате приговорен к длительному сроку лишения свободы. Через год задержали фактического убийцу Анохиной – Фролова. Сомов был освобожден от ответственности.

2. Удрученный гибелью Анохиной, Сомов признал себя виновным в ее убийстве, заявив, что сделал это из ревности. Впоследствии фактический убийца был задержан, а Сомов оправдан.

### Задача 3.

Сейфулин и Лукин, будучи в нетрезвом состоянии, из хулиганских по-

буждений угнали мотоцикл, стоявший возле кинотеатра. За руль сел Сейфулин. В пути следования они сбили Гончара, причинив ему тяжкие телесные повреждения (длительное время тот не мог работать). Не оказав помощи потерпевшему, они поехали дальше и за городом, облив мотоцикл бензином, сожгли его, чтобы уничтожить отпечатки пальцев.

#### **Проанализируйте ситуацию.**

#### **Задача 4.**

Турбинный завод обязался по договору с электростанцией поставить и смонтировать турбину. Рабочие турбинного завода работали на электростанции по монтажу турбины. Вследствие аварии один из рабочих – Ветров получил тяжелое увечье, от которого умер. Его средний заработок до увечья был 54000 руб. в месяц. После него остались мать, 60 лет, находившаяся на его иждивении; жена, 40 лет, занимавшаяся воспитанием детей и домашним хозяйством, и трое детей: дочь (19 лет), студентка, несовершеннолетний сын (12 лет), и дочь (6 лет).

**Кто из них имеет право на возмещение вреда и в какой сумме? К кому они вправе предъявить эти требования?**

#### **Задача 5.**

Работники, нанятые фермерским хозяйством для сбора клубники, по ошибке собрали часть клубники с соседнего участка, принадлежащего Шишкину. Шишкин обнаружил это только на следующий день и сразу обратился к главе фермерского хозяйства Котову с требованием вернуть клубнику, собранную с его участка. Котов отказался сделать это, пояснив, что он не знал о том, что его работники собрали клубнику с участка Шишкина, сделав это конечно неумышленно. Кроме того, клубника уже реализована и вернуть ее невозможно. Поскольку ничьей вины в случившемся нет, Шишкин не вправе требовать возмещения ущерба.

**Кто прав в этом споре?**

#### **Задача 6.**

Быков, управлявший личной автомашиной, превысил скорость, в результате чего не справился с управлением и наехал на стоявшую у обочины дороги машину Зуева. От удара машина Зуева пришла в движение и ударила стоявшую впереди нее машину, принадлежавшую автопарку. Восстановительный ремонт машины Зуева составил 8 тыс. руб., а машины автопарка – 3 тыс. руб. Получила повреждения и машина Быкова на общую сумму 5 тыс. руб. Автопарк предъявил иск к Зуеву и Быкову, прося суд взыскать с них солидарно сумму причиненного ему ущерба. Зуев предъявил иск к Быкову о возмещении ему стоимости восстановительного ремонта, а в части иска автопарка просил

освободить его от ответственности, так как повреждение его автомашины произошло по вине Быкова.

Быков, возражая против предъявленных к нему исков, указывал, что, во-первых, вред автомашине автопарка причинен не его машиной, а машиной Зуева, который и должен возместить ущерб автопарку, и, во-вторых, Зуев сам виновен в повреждении его автомашины, так как поставил ее в месте, не разрешенном для стоянки автомашин. Поэтому в предъявленных к нему исках Зуева и автопарка Быков просил отказать.

**Решите дело по существу.**

### **Задача 7.**

Тракторист совхоза Воронов в нетрезвом состоянии пришел на территорию гаража, сел за стоявший там трактор и, несмотря на протесты сторожа, закрывшего ворота гаража, сломал ворота и выехал с территории гаража. В пути следования он, не разбирая дороги, заехал на участок работника совхоза Лисина, помял растущие там насаждения (кусты смородины и плодоносящие яблони) и участок, засаженный картофелем.

Лисин предъявил совхозу иск о возмещении причиненного ему ущерба, включив в него не только стоимость саженцев яблонь и погубленного картофеля, но и упущенную выгоду (неполученный доход от урожая картофеля и плодов яблонь, на который он заключил договор о продаже заготовительной фирме «Урожай»).

**Решите дело. Подлежит ли иск Лисина удовлетворению? Кто будет надлежащим ответчиком?**

### **Задача 8.**

Сотрудник полиции Васин во время дежурства пришел в общежитие к Ломовой и на почве ревности стал угрожать ей расправой, направив на нее пистолет. В это время в комнату вошла комендант. Она бросилась к Васину, пытаясь отнять у него оружие. Сопrotивляясь, тот случайно нажал на курок и тяжело ранил Ломову. По выздоровлению потерпевшая обратилась в суд с иском о возмещении ей вреда, причиненного незаконными действиями органов дознания.

**Решите дело.**

### **Задача 9.**

В результате несчастного случая на производстве погиб стропальщик Карпов. Иски о возмещении ущерба, причиненного смертью кормильца, предъявили:

1. Жена Карпова, В. И. Карпова, на содержание двух детей погибшего – дочери 6 лет и сына 10 лет и на свое содержание, поскольку она не работает и занята уходом за детьми, а также расходов на погребение мужа.

2. Мать Карпова, О. Н. Карпова, которая указала, что хотя она и не находилась на иждивении сына, так как к моменту его гибели она была трудоспособной и жила с мужем в деревне, но теперь (через два месяца после гибели сына) достигла пенсионного возраста и потому имеет право на возмещение ущерба, причиненного смертью кормильца.

3. Первая жена Карпова, Е. Н. Окунева, в интересах несовершеннолетнего сына погибшего, которому последний выплачивал по исполнительному листу алименты в сумме 6 тыс. руб. в месяц. Заработок погибшего составлял 30 тыс. руб. в месяц.

Администрация предприятия, где работал Карпов, просила в иске отказать, так как по заключению технической инспекции никаких нарушений правил техники безопасности со стороны администрации допущено не было, следовательно, нет ее вины. Карпов же погиб от наезда автокара, к которому по неосторожности приблизился при разгрузке подвозимых автокаром грузов.

**Обосновано ли возражение предприятия против заявленных требований? Кто и в каком размере имеет право на возмещение причиненного вреда?**

#### **Задача 10.**

Васин приобрел в магазине цветной телевизор с гарантией его исправной работы на два года. Через два с половиной года после покупки произошло самовозгорание телевизора, ставшее причиной пожара в квартире Васина. В результате пожара сгорела вся мебель Васина, а стоимость ремонта квартиры составила 1 млн. руб.

При тушении пожара в квартире Васина вода проникла в нижерасположенную квартиру Быкова, залила потолок и стены. Расходы на ее ремонт составили 80 тыс. руб. По заключению экспертизы нарушений со стороны Васина и членов его семьи в пользовании телевизора допущено не было, а самовозгорание телевизора произошло вследствие использования в его конструкции нетермостойких материалов.

Васин и Быков предъявили магазину по продаже телевизоров иск о возмещении причиненного им вреда. Возражая против предъявления к нему требований, магазин указал, что в причинении Васину самовозгоранием телевизора вреда, во-первых, нет его вины, а, во-вторых, за пределами гарантийного срока он вообще не несет ответственности за недостатки проданной вещи. Что же касается требований Быкова, то ущерб ему причинен не самовозгоранием телевизора, а тушением пожара в квартире Васина, поэтому свои требования он должен предъявить к пожарной команде.

**Кто и в каком порядке должен возместить ущерб, причиненный Васину и Быкову?**

### **Задача 11.**

Четверо 16-летних учащихся техникума взломали замок гаража и угнали автомобиль, принадлежащий Иванову. На автомобиле они совершили наезд на Баранову, которая с травмами была помещена в больницу. Оставив автомобиль Иванова на улице, они угнали стоявшую у магазина машину Лапина (водитель вышел, чтобы купить сигареты, оставив дверцу незапертой). Угонщики, нарушив правила дорожного движения, совершили столкновение с автомобилем Рокотова, в результате чего обе машины получили повреждения.

**Кто будет нести ответственность за вред, причиненный в первом и во втором случаях?**

### **Задача 12.**

Ученики начальной школы Семен (9 лет) и Борис (10 лет) организовали в классе игру: бросали в пол и в классную доску «стрелы» (иглы, привязанные к карандашам). Одна из неудачно брошенных Борисом «стрел» попала в глаз ученику того же класса Мухину Мише, что привело к удалению глаза и длительному лечению Миши.

Отец Миши предъявил иск родителям Бориса и к школе о возмещении вреда: расходы на лечение Миши, в том числе стоимость глазного протеза, и на репетитора, которого пришлось нанять, чтобы Миша не отстал в учебе.

Суд взыскал требуемые суммы с родителей Бориса и классного руководителя школы солидарно, сославшись на то, что классный руководитель не осуществляла должного надзора за поведением учеников в классе во время перемены, а родители Бориса плохо воспитывали сына.

В деле имелись:

а) приказ директора школы, которым классному руководителю был объявлен выговор за безответственность, проявленную в работе с детьми, и непринятие мер к прекращению опасной игры;

б) характеристика школы на Бориса, в которой отмечались его примерное поведение на протяжении всех лет обучения в школе, хорошая успеваемость и послушание. Никаких претензий к нему не предъявлялось и по месту жительства. Родители Бориса и школа обжаловали это решение суда.

**Как следует разрешить данное дело?**

### **Задача 13.**

Сидоров, узнав об измене жены, пришел к соседям по лестничной площадке, чтобы поделиться этой неприятной новостью. После распития коньяка завязался откровенный разговор. В ходе общения Сидоров стал нервничать и в конце концов рассвирепел от того, что соседи пытаются оправдать его жену, и стал бить на кухне посуду. Не реагируя на требования прекратить

дебош и остановиться, Иванов разбил цветной телевизор, магнитофон, повредил книжный шкаф.

Потерпевшие (соседи) потребовали от Сидорова возместить им причиненный вред. Однако Сидоров отказался, сославшись на то, что соседи сами напоили его, и поэтому в момент причинения вреда он находился в таком состоянии, когда не мог понимать значения своих действий и руководить ими.

**Вправе ли потерпевшие требовать возмещения вреда? Проанализируйте ситуацию и предложите свой вариант разрешения спора по существу.**

#### **Задача 14.**

Барсуков, собственник автомашины «Жигули», передал ее по доверенности во временное пользование Мишину. При следовании по Приозерскому шоссе произошло столкновение этой машины с грузовой автомашиной совхоза. Машина совхоза не получила повреждений, а восстановительный ремонт машины Барсукова составил 100 тыс. руб. Мишин за свой счет отремонтировал машину и возвратил ее Барсукову, после чего предъявил иск совхозу о возмещении ему ущерба (расходов на ремонт автомашины), так как виновником столкновения автомашины, по заключению автоинспекции, был признан шофер совхоза.

Суд, руководствуясь ст. 1064 ГК РФ, отказал Мишину в иске, поскольку он не является собственником поврежденной автомашины, а привлеченный к участию в деле Барсуков отказался предъявить какие-либо требования к совхозу, так как он получил автомашину от Мишина в исправном состоянии.

**Обосновано ли решение, вынесенное судом? Дайте квалификацию взаимоотношений сторон.**

#### **Задача 15.**

Дудкин, встретив своего зятя Сенина, находившегося в состоянии алкогольного опьянения, пытался увести его домой. Однако Сенин стал сопротивляться, вырвался от тестя и пытался убежать, но тесть догнал его и схватил за руки. Сенин споткнулся, стал падать и потянул за собой Дудкина. Оба упали на землю. Дудкин, падая, попал коленом в область груди и живота Сенина и, имея вес более 120 кг, причинил Сенину (щуплого телосложения) тяжкие телесные повреждения в виде перелома ребра и массивного разрыва печени, от которых Сенин умер. Мать Сенина (56 лет) предъявила Дудкину иск о возмещении ущерба, причиненного смертью кормильца.

**Подлежит ли иск удовлетворению?**

### **Задача 16.**

Ночью на Сухова напали двое неизвестных, свалили его на землю, стали избивать и пытались снять с него наручные часы. Защищаясь, Сухов ударил ногой по голове одного из нападавших. Впоследствии было установлено, что нападавшими были Зайцев и Носов.

Зайцев, получивший удар по голове, через несколько дней скончался от кровоизлияния в мозг, а Носов скрылся. Уголовное дело против Сухова было прекращено по тем мотивам, что он действовал в состоянии необходимой обороны. Жена Зайцева предъявила Сухову иск о возмещении ущерба, причиненного смертью кормильца, на содержание малолетнего сына и расходов на захоронение Зайцева.

**Какое решение должен вынести суд?**

### **Задача 17.**

Полицейский дорожного отдела полиции Демин незаконно задержал гражданина Иванова и потребовал от него предъявить документы. Поскольку Иванов отказался выполнить требования Демина, последний применил к нему физическую силу и повредил ему руку, в результате чего Иванов два месяца находился на лечении. За незаконные действия Демин был привлечен к дисциплинарной ответственности.

Иванов обратился к знакомому ему студенту юридического факультета с просьбой разъяснить, как и к кому он может предъявить требование о возмещении причиненного ему вреда. Студент разъяснил, что вред, причиненный незаконными действиями должностных лиц органов дознания (отдел полиции – тоже орган дознания), возмещает государство, поэтому Иванову следует предъявить иск о возмещении причиненного ему ущерба финансовому органу местной администрации. Послушав студента, Иванов предъявил иск финансовому отделу.

При рассмотрении дела суд привлек в качестве соответчика полицейского Демина и взыскал с него указанную в исковом заявлении сумму. Демин обжаловал это решение суда.

**Какое определение должна вынести кассационная инстанция и как следует решить дело по существу?**

## **ТЕМА 33. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, ВОЗНИКАЮЩИЕ ВСЛЕДСТВИЕ НЕОСНОВАТЕЛЬНОГО ОБОГАЩЕНИЯ**

### **Задача 1.**

Между ООО «Юлия» и частным предпринимателем Завойко был заключен договор аренды нежилого помещения, арендатором по которому выступал Завойко. По этому договору Завойко обязался ежемесячно возмещать

ООО «Юлия» фактически понесенные расходы по обеспечению теплоэнергией, которые оплачивались в составе арендной платы на основании счетов, предъявляемых обществом.

Через 5 месяцев Завойко обнаружил, что ООО включало в расчет ряд отчислений, которые не были предусмотрены заключенным договором. Арендатор обратился с иском в Арбитражный суд о возврате обществом излишне уплаченных денежных средств на основании ст. 1102 ГК РФ как неосновательно полученных ответчиком.

Арбитражный суд удовлетворил требования истца. ООО «Юлия» оспорило решение, мотивируя это тем, что при вынесении решения суд не учел, что стороны связаны договорными отношениями. Нарушение договорных обязательств по общему правилу влечет взыскание убытков. У суда в данном случае отсутствовали основания для применения норм о неосновательном обогащении к отношениям сторон по договору.

**Применяются ли в данном случае правила о неосновательном обогащении? Какое решение должен вынести суд?**

### **Задача 2.**

17 мая 2023 г. в поселке Сосновка у Баринаова пропала коза. По показаниям очевидцев козу видели бродящей по соседним поселкам и деревням. В течение трех месяцев Баринов вел розыск. В конце августа им была получена информация о том, что его коза находится в деревне Шарапово у Маслова, однако последний отказывается вернуть козу, утверждая, что это животное принадлежит ему уже пять лет.

После возбуждения уголовного дела Маслов признался, что взял козу Баринаова, когда та прибилась к его стаду. Баринов потребовал вернуть ему козу, на что Маслов, в свою очередь, потребовал от него возмещения понесенных затрат на содержание животного.

**Является ли приобретение козы неосновательным обогащением? Имеет ли право Маслов требовать возмещения понесенных затрат на содержание козы? Вправе ли Баринов требовать от Маслова возмещения ему неполученных доходов?**

### **Задача 3.**

Кирпичников купил холодильник в магазине «Свет» и там же оформил его доставку на дом. При этом приемщик на доставке ошибочно указал в квитанции номер дома «25» вместо «23». Холодильник доставили в дом № 25, а хозяйка Свиридова, думая, что холодильник куплен мужем (об этом у них был разговор), уехавшим накануне в командировку на один месяц, приняла его. Сын Свиридовой подключил холодильник к электросети, и они стали пользоваться им.

**Кто должен требовать от Свиридовой возврата холодильника — Кирпичников или магазин «Свет»? Обязана ли Свиридова вернуть холодильник? Кому должна Свиридова вернуть холодильник (Кирпичникову или магазину «Свет»)? Обязан ли Кирпичников принять холодильник, бывший в пользовании у Свиридовой, или потребовать от магазина «Свет» новый холодильник? За чей счет должна осуществляться перевозка холодильника при изъятии его у Свиридовой и доставке Кирпичникову?**

#### **Задача 4.**

ООО «Шелест» обратилось в Арбитражный суд с иском о взыскании с экспедитора ИП Вахомского сумм, перечисленных ему ранее по договору транспортной экспедицией, на основании ст. 1102 ГК РФ.

В ходе судебного разбирательства было установлено, что договор был расторгнут по требованию клиента. В соответствии с условием договора одностороннее его расторжение допускалось. До расторжения договора ООО «Шелест» перечислило экспедитору денежные средства в счет оплаты будущих услуг, однако эти услуги Вахомским не были оказаны.

Ответчик не оспаривал факт получения оплаты, однако отказался удовлетворять требования ООО, ссылаясь при этом на п. 4 ст. 453 ГК РФ, в соответствии с которым стороны не вправе требовать возвращения того, что было исполнено ими по обязательству до момента расторжения договора, если иное не установлено законом или соглашением сторон. Также Вахомский полагал, что на основании абз. 2 ст. 806 ГК РФ при одностороннем отказе от исполнения договора транспортной экспедиции сторона, заявившая об отказе, имеет право требовать только возмещения убытков, вызванных расторжением договора.

Кроме того, по мнению ответчика, ст. 1102 ГК РФ не могла применяться, так как она не содержит указаний на то, что неосновательное обогащение имеет место и тогда, когда основание, по которому приобретено имущество, отпало впоследствии.

**Какое решение должен вынести суд? Аргументируйте свой ответ.**

#### **Задача 5.**

Жительница села Бронницы Силаева выпасала свою корову на лугах, арендованных фермером Макаровым. Узнав об этом, Макаров потребовал от Силаевой денежной компенсации за убытки, связанные с уничтожением клевера, необходимого ему для прокорма собственного скота.

Силаева ответила отказом, сославшись на то, что луга, где она пасла свою корову, принадлежат на праве собственности не Макарову, а совхозу «Заря», который только и может предъявлять к ней претензии. А в связи с

тем, что она проработала в этом совхозе 40 лет, то и претензии «Зари» не могут быть обоснованы.

**Возможно ли в данном случае предъявление иска о возврате неосновательно полученного имущества? Дайте правовую оценку доводам сторон.**

#### **Задача 6.**

За советом к юристу обратился его знакомый предприниматель. Он рассказал, что три месяца назад его фирме была поставлена продукция на сумму 10 тыс. руб. Бухгалтер ошибочно перечислил поставщику 20 тыс. руб. Это выяснилось месяц назад, и сразу же поставщику было направлено требование о возврате 10 тыс. руб. Поставщик проигнорировал это требование. Предприниматель намерен обратиться в суд.

**Какие требования он вправе предъявить? Дайте консультацию.**

#### **Задача 7.**

Борискин 31 мая перешел на работу из одного учреждения в другое с повышенной зарплатой, оформив переход переводом. Зарплату его перечисляли на его счет в Сбербанке как в первом, так и во втором учреждении.

В июле и августе первое учреждение продолжало перечислять ему его бывшую зарплату. Деньги Борискин снимал и тратил. В сентябре первое учреждение потребовало от Борискина возратить деньги, перечисленные на его счет в июле и августе ошибочно по вине оператора, который не ввел данные об его увольнении в компьютер.

**Может ли первое учреждение обвинить Борискина в неосновательном обогащении и потребовать от него не только всю сумму денег, перечисленную ему, но и проценты на эту сумму за пользование чужими средствами? В каком случае оно может это сделать? Обязан ли Борискин возратить деньги первому учреждению, ошибочно им перечисленные на его счет в Сбербанке в июле и августе?**

#### **Задача 8.**

Коммерческий банк «Визит» обратился в Арбитражный суд с иском о взыскании с АО «Бизон» суммы неосновательного обогащения и процентов за пользование чужими денежными средствами. В ходе судебного разбирательства было установлено, что банк дважды зачислил на расчетный счет ответчика сумму за отгруженные товары. Повторное ошибочное зачисление было произведено на основании поручения, полученного от банка-посредника, который в результате ошибки продублировал ранее направленное коммерческим банком «Визит» платежное поручение. Денежные средства на корреспондентский счет банка-истца были зачислены банком-посредником

лишь по одному поручению. Второе поручение банк-посредник просил аннулировать, однако указания об отмене ошибочно данного поручения поступило банку-истцу после повторного зачисления средств на счет ответчика.

**Каким образом должен поступить банк? Будет ли иметь место в данном случае неосновательное обогащение?**

### **Задача 9.**

Климова, нуждаясь в деньгах для оплаты взноса за квартиру в строительном кооперативе, сдала в ломбард ювелирные украшения, доставшиеся ей от бабушки. Украшения представляли собой гарнитур, состоящий из колье, серег и кольца, изготовленных из золота и инкрустированных бриллиантами и сапфирами. Через неделю, будучи в Большом театре, Климова встретила в буфете приемщика ломбарда Волкова. Он был со своей 18-летней дочерью, на которой был гарнитур, принадлежавший Климовой и сданный ею в ломбард. В присутствии своей подруги Климова громко заявила Волкову, что ювелирные украшения на его дочери принадлежат ей и обвинила его в грубом нарушении условий договора хранения вещей в ломбарде. На следующий день Климова подала заявление в суд, в котором потребовала немедленного возврата украшений без уплаты ею залоговой стоимости, а также выплаты ей суммы денег за неосновательное пользование ими. Сумма денег была определена ею в размере залоговой стоимости сданных украшений в ломбард.

**Каким образом оценивается возмещение потерпевшему лицом, неосновательно временно пользовавшимся его имуществом? Правомерно ли требование Климовой к Волкову?**

## **ТЕМА 34. ПРАВО ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ**

### **Задача 1.**

Научный сотрудник республиканского НИИ Королев написал плановую работу, посвященную истории поселения древних народностей на территории республики. Работа была издана тиражом в 10 тыс. экз., однако в связи с большим спросом на нее была переиздана вновь тиражом в 5 тыс. экз. Узнав об этом, Королев предъявил к издательству иск о выплате гонорара за второе издание.

**Подлежит ли иск удовлетворению?**

### **Задача 2.**

Никольский, сотрудник одного из научно-исследовательских институтов МВД России, получил задание разработать проект федерального закона, направленного на борьбу с похищениями людей, в январе 2024 г. Проект был

представлен руководству института в апреле того же года, но одобрен не был. В феврале 2025 г. Никольский заключил с издательством авторский договор об издании практикума по уголовному праву для студентов юридических вузов, в который в качестве приложения был включен разработанный им проект федерального закона с указанием имени автора.

После выхода в свет руководство научно-исследовательского института высказало Никольскому претензию о том, что он не вправе был публиковать проект федерального закона, к тому же под своим именем, без разрешения руководства института. По мнению же Никольского, он имеет исключительное право на этот проект, тем более что запрета на его публикацию от руководства института не получил ни до, ни после выполнения задания.

**Является ли проект федерального закона, разработанный Никольским, объектом авторского права? Вправе ли был Никольский опубликовать разработанный им проект федерального закона с указанием своего имени? Были ли основания у руководства научно-исследовательского института для высказывания претензии Никольскому о неправомерном опубликовании им проекта федерального закона?**

### **Задача 3.**

Инженеры научно-исследовательского института Новиков и Касьянов работали над созданием новой марки цемента. Поскольку работа была сделана в порядке выполнения служебного задания, директор подал заявку в Роспатент с просьбой выдать институту патент на изобретение с указанием имен авторов. Узнав об этом, Трунов и Логинов, инженеры той же лаборатории, обратились в суд с иском, требуя признать их соавторами, так как они проводили опыты и делали все технические расчеты по изобретению. Суд, выяснив, что вопрос о квалификации заявленного новшества в качестве изобретения еще не решен Роспатентом, отказал в принятии искового заявления.

**Правомерны ли действия суда?**

### **Задача 4.**

С согласия Сазонова театр заключил с Козловым договор на создание инсценировки в трех актах по охраняемому авторским правом юмористическому рассказу Сазонова «Новые русские». Заказчик выплатил Козлову аванс в размере 25 % обусловленного договором авторского вознаграждения. Вознаграждение было установлено в размере 1,8 % сумм валового сбора, поступающих от продажи билетов на публичное исполнение инсценировки.

В установленный срок Козлов представил театру инсценировку, состоящую из двух актов. Просьбу театра о представлении третьего акта Козлов оставил без ответа. В связи с этим театр потребовал от Козлова возмещения причиненных убытков, включая упущенную выгоду. Возражая против иска,

Козлов, со своей стороны, потребовал от театра выплаты всей суммы вознаграждения по минимальной ставке за публичное исполнение многоактной инсценировки. Суд удовлетворил требования Козлова и отказал в иске театру.

**Является ли установление срока существенным условием в авторском договоре? Каким нормативным правовым актом регулируется выплата вознаграждения по минимальной ставке? Является ли непредоставление Козловым третьего акта существенным нарушением условий договора? Правомерны ли требования театра о возмещении причиненных убытков и упущенной выгоды? Обосновано ли решение суда?**

#### **Задача 5.**

Беляев подал в Роспатент заявку на признание изобретением чашки с сигнальным устройством, вмонтированным в ее ручку. Звуковой сигнал раздается, когда наливаемая в чашку жидкость достигает уровня, угрожающего переполнением. По заключению эксперта, предложение Беляева не обладает признаками изобретения, поскольку: 1) уровень жидкости в чашке может определяться визуально; 2) существует запатентованное изобретение, ограждающее от переполнения водой ванны в квартирах, основанное на том же принципе. В своих возражениях, настаивая на признании чашки с сигнальным устройством изобретением, автор указал, что его изобретение может быть использовано лицами, лишенными зрения, и в его изобретении применено новое техническое решение.

**Решите дело.**

#### **Задача 6.**

За несколько дней до истечения срока действия авторского права умершего писателя Зенина с его наследником был заключен договор об издании одного из произведений писателя, и наследник получил часть вознаграждения. Произведение вышло из печати после истечения срока действия авторского права, и издательство отказалось выплатить остальную часть гонорара. Наследник предъявил иск в суд, так как считал, что договор, заключенный до истечения срока действия авторского права, должен быть полностью исполнен.

**Как должен быть разрешен спор?**

#### **Задача 7.**

Гуров под руководством научного консультанта Климова создал новое техническое решение «Сковорода с непригорающим покрытием» и получил патент на изобретение. Климов подал исковое заявление в суд с требованием включить его в соавторы. В судебном разбирательстве было установлено, что консультации, даваемые Климовым Гурову, касались не организационных

вопросов, а самой сущности созданного изобретения. На протяжении всей работы над проблемой Климов принимал личное участие в ее решении.

**Решите дело.**

### **Задача 8.**

На предприятии художественных промыслов была разработана новая модель чайного сервиза, расписанного по эскизам художника Маркова. В связи с предстоящим запуском модели в производство возник вопрос о необходимости обеспечения охраны прав предприятия и художника-дизайнера. Юридическая фирма, к которой предприятие обратилось за консультацией, разъяснила, что наилучшим способом охраны было бы признание данной модели промышленным образцом. Однако сделать это невозможно, так как рассматриваемое художественно-конструкторское решение внешнего вида изделия не обладает промышленной применимостью, ибо предполагает ручную роспись каждого изделия.

Впрочем, по мнению юридической фирмы, третьи лица все равно не смогут воспользоваться данной разработкой, которая является произведением декоративно-прикладного искусства и не может быть использована без согласия ее автора, т. е. художника-дизайнера.

**Насколько правильна данная консультация?**

### **Задача 9.**

Мастер цеха Сазонов предложил заменить в производстве красителя одну из его составных частей, что значительно повысило бы качество красителя и удешевило его стоимость. Он отправил в Роспатент заявку на изобретение. Роспатент отказал ему на том основании, что полученные химическим путем вещества не признаются патентоспособными изобретениями.

**Правил ли этот отказ? Может ли Сазонов его обжаловать и куда?**

### **Задача 10.**

Художник-любитель купил в магазине картину автора Дремова и сделал несколько копий, которые подготовил для продажи. Когда автор явился к покупателю, чтобы воспроизвести свою картину и увидел сделанные покупателем копии с искажением цветного фона, он предложил эти копии уничтожить.

Покупатель не согласился с этим требованием и заявил, что он купил картину в магазине, стал ее собственником и как собственник может распоряжаться ею как угодно, поэтому он отказывает автору в воспроизведении его картины. Автор обратился в суд за защитой своих прав.

**Какое решение должен вынести суд?**

## ТЕМА 35. НАСЛЕДСТВЕННОЕ ПРАВО

### Задача 1.

75-летняя вдова Хильда Хитяева составила завещание, согласно которому все свое имущество оставляла единственной дочери Марине Мухиной, 55 лет, жившей со своей семьей отдельно. Имущество завещательницы состояло из приватизированной двухкомнатной квартиры, полностью оборудованной для проживания. О своем завещании Хильда Хитяева рассказала дочери и попросила ее покупать ей продукты за ее деньги и привозить их ей два раза в неделю. Марина Мухина согласилась и несколько раз действительно привозила матери продукты, но после того, как съездила с мужем на отдых в Анталию, перестала появляться у нее. Когда же у Хильды Хитяевой случился инфаркт, и она попала в больницу, дочь ни разу не навестила ее. Систематически к ней приезжал только племянник Алексей Альтов, 40-летний сын умершей сестры Хитяевой. Несмотря на то, что племянник жил в пригороде и имел скромные доходы, он всегда привозил в больницу рекомендуемые врачами лекарства и продукты. Кроме того, Алексей Альтов оплачивал счета за квартиру и телефон Хильды Хитяевой. Возвратившись домой из больницы, Хильда Хитяева вызвала на дом нотариуса из нотариальной конторы и составила второе завещание, не отменив прежнее. Согласно новому завещанию все ее имущество наследовал племянник Алексей Альтов. О новом завещании дочь Хильды Хитяевой не знала.

**Породило ли какие-либо наследственные правоотношения содержание первого завещания Хильды Хитяевой, составленного в пользу дочери? Обязана ли она была в соответствии с этим фактом ухаживать за завещательницей? Какие действия обязан выполнить нотариус после получения завещания Хильды Хитяевой? Какие последствия для Марины Мухиной породило второе завещание, составленное Хильдой Хитяевой? Наличие каких юридических фактов приведет к возникновению наследственного правоотношения: призыванию к наследованию Алексея Альтова?**

### Задача 2.

Жена известного художника вскоре после его смерти составила завещание, по которому все имущество оставляла племяннику мужа Иванову, но при этом обязывала его производить ежемесячные пожизненные выплаты в размере не ниже минимальной месячной оплаты труда ее подруге Осетровой, а в их доме организовать музей художника с постоянно действующей выставкой его картин. Через два года она умерла. Иванов, ознакомившись с завещанием, узнал также, что умершая имеет значительную задолженность по суду, поэтому решил отказаться от наследства. Осетрова, зная содержание завещания своей подруги, обратилась к Иванову за получением предусмотренных в

завещании выплат и потребовала срочно приступить к организации музея в доме художника. Иванов отказался от исполнения ее требований. Других наследников у умершей не было.

**К кому Осетрова должна обратиться за исполнением завещания?**

### **Задача 3.**

Логинова обратилась в суд с иском признания за ее дочерьми – Татьяной, 12 лет, и Светланой, 9 лет, права собственности на часть жилого дома в порядке наследования после смерти Федорова. Логинова, ссылаясь на то, что в течение 13 лет по день смерти Федорова она проживала с ним одной семьей, хотя их брак не был зарегистрирован. От совместной жизни с ним у нее родились две дочери, которые со дня рождения находились на иждивении Федорова, что могут подтвердить все знавшие их семью.

Против иска возражала сестра Федорова Соколова, она указывала, что дети не могли находиться только на иждивении Федорова, поскольку он в последнее время часто болел, подолгу находился на излечении в больнице и иногда проживал у нее – Соколовой. В благодарность за ее внимание к нему он и оставил завещание, по которому все свое имущество передавал ей. Как выяснилось, у Федорова есть еще две родные сестры, имеющие свои семьи, причем одна из них нетрудоспособна, находится на иждивении мужа.

**Какое правовое значение имеет нахождение на иждивении Федорова детей Логиновой? Перейдет ли наследственное имущество к Соколовой в полном объеме?**

### **Задача 4.**

В нотариальную контору обратилась Шуркова с заявлением об отказе от наследства, полагавшегося ей после смерти отца по завещанию, в пользу своей дочери и внучки наследодателя Галины Ананьевой.

Одновременно в нотариальную контору поступило заявление от Галины Ананьевой о выдаче ей свидетельства о праве наследования имущества умершей бабушки, на которое завещание оставлено не было. Шуркова на получение наследства после смерти матери не претендовала и в нотариальные органы не обращалась. Нотариус оставил заявление Шурковой об отказе от наследства в пользу дочери без последствий, а в просьбе Ананьевой о выдаче свидетельства о праве наследования имущества бабушки отказал. Считая действия нотариуса неправильными, Шуркова и Ананьева обратились в суд.

**Имела ли право Шуркова отказаться от наследства в пользу дочери? Как следует оценить действия нотариуса, отказавшего Ананьевой в выдаче свидетельства о праве наследования имущества бабушки?**

### **Задача 5.**

Научный сотрудник НИИ Антипин Анатолий погиб, находясь в геологической экспедиции. Им было оставлено завещание, удостоверенное начальником экспедиции, в котором наследниками были указаны мать и отец, находившиеся в разводе. Анатолий завещал матери все свое имущество и денежный вклад, а отцу – легковую автомашину. После смерти Антипина его мать обратилась в суд с иском о признании завещания недействительным, так как оно не было оформлено в нотариальной конторе, и, кроме того, просила учесть, что отец Анатолия за аморальное поведение был лишен родительских прав и не был в них восстановлен.

**Как должно быть решено дело судом?**

### **Задача 6.**

Берестов заключил брак с Сокольниковой. После их смерти, наступившей одновременно, права на наследство заявили дочь Сокольниковой, не усыновленная Берестовым, его брат и племянник, сестра покойной.

**Кто из указанных лиц должен быть призван к наследству и в какой доле? Что изменится, если все лица, кроме дочери, откажутся от него?**

### **Задача 7.**

После смерти Федоровой осталось завещание, удостоверенное главным врачом санатория, где она находилась на лечении.

В завещании указывалось, что все свои сбережения она оставляет внукам – 10-летней Вере – денежный вклад с правом распоряжаться им по достижению совершеннолетия; 14-летней Оле — денежный вклад с правом распоряжаться им после того, как она поступит в музыкальное училище; 20-летней Елене – денежный вклад, право распоряжаться которым может наступить только с момента регистрации брака с Вороновым Борисом.

Дочь Федоровой обратилась в суд с иском о признании завещания недействительным, как не соответствующим закону по форме и содержанию. Право собственности на имущество Федоровой она просила признать за ней как единственной наследницей по закону.

**Какое решение должен вынести суд?**

### **Задача 8.**

Карасева завещала свой дом Корчагину. В том же году она заболела и послала в нотариальную контору заявление, в котором просила нотариуса прийти к ней на квартиру для отмены ранее сделанного завещания. Нотариус, подготовив заявление об отмене завещания, прибыл к Карасевой, но она была не в состоянии подписать завещание, а только сказала, что дом завещает Смирновой, и вскоре умерла. Районный суд удовлетворил иск Смирновой о признании за ней права собственности на дом, принадлежавший умершей. По

заявлению Корчагина прокурор принес протест на решение районного суда, в котором просил признать имущество перешедшим по праву наследования к государству, так как завещание в пользу Корчагина отменено, а в пользу Смирновой не оформлено.

**Как должен поступить областной суд?**

#### **Задача 9.**

Иващенко оставил завещание, в котором все свое имущество передавал пасынку Андрею. Одновременно в завещании Андрею поручалось пересмотреть принадлежащую Иващенко библиотеку и всю художественную литературу передать школе № 18, естественно-научную литературу – племяннику Николаю, а гуманитарную – товарищу Иващенко – Баркову.

После смерти Иващенко Андрей прислал в нотариальную контору заявление, в котором от наследства отказывался. Из близких родственников у Иващенко бала только сестра Капитолина.

**Какие правовые последствия влечет отказ от наследства? В чем выражался завещательный отказ, возложенный на Андрея? Как будет урегулирована сложившаяся ситуация?**

#### **Задача 10.**

После смерти Мукминова библиотека предъявила к его дочери Ирине иск. Она просила суд признать за ней право на наследство по его письму, написанному друзьям 10 лет тому назад. В нем указано, что все свое имущество Мукминов оставляет построенной на его средства библиотеке в деревне, где он родился. Это письмо, по мнению истца, равнозначно завещанию, ему должна быть придана юридическая сила, поскольку ч. 2 ст. 165 ГК РФ дает основание для признания этой сделки действительной.

Мукминова иск не признала, заявив, что нотариально удостоверенного завещания ее отец не оставил, а названное письмо заменить его не может. Решение районного суда было вынесено в пользу истца и оставлено без изменений судебной коллегией по гражданским делам верховного суда автономной республики.

**Законны ли решения указанных судебных инстанций?**

#### **Задача 11.**

У умершего Лобова было трое детей (12 лет, 19 лет, 23 года). Наследственное имущество составляют вещи стоимостью 9 млн. руб.

**Кто и на какую сумму получит наследство, если Лобов завещал все свое имущество своей сестре?**

#### **Задача 12.**

Локтева проживала с Борисовым одной семьей, не состоя с ним в браке. Во время совместной жизни у нее родились дети, также являвшиеся членами

общей семьи. Других родственников и иждивенцев у Борисова не было.

**Могут ли Локтева и ее дети получить наследство после смерти Борисова?**

**Задача 13.**

После смерти Гуляева права на наследство заявили: дочь его родного брата – Семенова, внук двоюродной тетки – Терещенко, а также Нечепуренко, который сообщил, что является внебрачным сыном Семенова.

**Каким образом названные лица могут доказать наличие родственных отношений? Кто из них должен быть призван к наследству и в какой доле?**

**Задача 14.**

После смерти Куценко в нотариальную контору за оформлением наследственных прав обратились: его жена, дети, Ольга и Александр, родители, брат – пенсионер, инвалид III группы, проживший совместно с наследодателем. Кроме того, в нотариальную контору обратился Николай Кораблев, сын наследодателя от первого (расторгнутого) брака. Николай был с согласия Куценко усыновлен И. А. Кораблевым, с которым его мать (первая жена Куценко) вступила в брак.

**Кому принадлежит право наследования имущества умершего?**

**Задача 15.**

Найдите ошибки в данном завещании:

**Завещание**

г. Уфа, 20 августа 2024 г.

Я, Неделин Александр Григорьевич, проживающий в г. Уфе, по ул. Куйбышева, д. 84, кв. 15, настоящим завещанием делаю следующее распоряжение:

1. Все мое имущество, какое ко дню моей смерти окажется мне принадлежащим, в чем бы таковое ни заключалось и где бы оно ни находилось, я завещаю Литвиновой Надежде Викторовне; автомобиль марки «Ока», государственный номерной знак 33-11 СВГ завещаю Нестеровой Ольге Ивановне.

2. Содержание статьи 1149 Гражданского кодекса Российской Федерации мне нотариусом разъяснено.

3. Текст завещания ввиду неграмотности завещателя записан нотариусом со слов завещателя.

4. Завещание подписано Матвеевой Ниной Андреевной, проживающей в г. Уфе, по ул. Стрелочников, д. 71, кв. 12.

5. Настоящее завещание составлено в двух экземплярах, каждый из которых подписан Матвеевой Ниной Андреевной. Один экземпляр завещания хранится в делах нотариуса города Екатеринбурга М. С. Ивановой, а другой экземпляр выдается завещателю Неделину Александру Григорьевичу.

Подпись завещателя.

**Является ли данное завещание оспоримым? Возможно ли признать его ничтожным?**

### **Задача 16.**

Садовский оставил завещание, в котором все свое имущество завещал сыну Андрею, возложив на него пожизненную обязанность выдавать ежегодно государству на дело развития космонавтики все суммы процентов по вкладам, перешедшим к Андрею по наследству. Андрей в течение двух лет исполнял эту обязанность, а затем прекратил выплату указанных сумм.

**Может ли кто-нибудь и кто именно потребовать от него исполнения воли наследодателя?**

### **Задача 17.**

Силин оставил закрытое завещание. Когда после его смерти оно было вскрыто, обнаружилось, что в нем не указаны дата и место составления документа, а кроме того, не перечислено завещанное имущество.

**Оцените ситуацию.**

## СПИСОК РЕКОМЕНДУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

### I. Нормативные правовые акты

1. **Российская Федерация. Законы.** Конституция Российской Федерации. – Текст : электронный // Официальный интернет-портал правовой информации : [сайт]. – URL: <http://pravo.gov.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

2. **Российская Федерация. Законы.** Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть первая : Федеральный закон от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

3. **Российская Федерация. Законы.** Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть вторая : Федеральный закон от 26 января 1996 г. № 14-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

4. **Российская Федерация. Законы.** Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть третья : Федеральный закон от 26 ноября 2001 г. № 146-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

5. **Российская Федерация. Законы.** Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть четвертая : Федеральный закон от 18 декабря 2006 г. № 230-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

6. **Российская Федерация. Законы.** Семейный кодекс Российской Федерации : Федеральный закон от 29 декабря 1995 г. № 223-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

7. **Российская Федерация. Законы.** Жилищный кодекс Российской Федерации : Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

8. **Российская Федерация. Законы.** Земельный кодекс Российской Федерации : Федеральный закон от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

9. **Российская Федерация. Законы.** Кодекс внутреннего водного транспорта Российской Федерации : Федеральный закон от 7 марта 2001 г. № 24-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

10. **Российская Федерация. Законы.** Воздушный кодекс Российской Федерации : Федеральный закон от 19 марта 1997 г. № 60-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

11. **Российская Федерация. Законы.** Кодекс торгового мореплавания Российской Федерации : Федеральный закон от 30 апреля 1999 г. № 81-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

12. **Российская Федерация. Законы.** О железнодорожном транспорте в Российской Федерации : Федеральный закон от 10 января 2003 г. № 17-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

13. **Российская Федерация. Законы.** Устав железнодорожного транспорта Российской Федерации : Федеральный закон от 10 января 2003 г. № 18-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

14. **Российская Федерация. Законы.** Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта : Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. № 259-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

15. **Российская Федерация. Законы.** О транспортно-экспедиционной деятельности : Федеральный закон от 30 июня 2003 г. № 87-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

16. **Российская Федерация. Законы.** О государственной регистрации недвижимости : Федеральный закон от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

17. **Российская Федерация. Законы.** О государственных и муниципальных унитарных предприятиях : Федеральный закон от 14 ноября 2002 г. № 161-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

18. **Российская Федерация. Законы.** О несостоятельности (банкротстве) : Федеральный закон от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

19. **Российская Федерация. Законы.** О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей : Федеральный закон от 8 августа 2001 г. № 129-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

20. **Российская Федерация. Законы.** Об обществах с ограниченной ответственностью : Федеральный закон от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

21. **Российская Федерация. Законы.** О производственных кооперативах : Федеральный закон от 8 мая 1996 г. № 41-ФЗ. – Текст : электронный //

Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

22. **Российская Федерация. Законы.** Об акционерных обществах : Федеральный закон от 26 декабря 1995 г. № 208-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

23. **Российская Федерация. Законы.** О некоммерческих организациях : Федеральный закон от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

24. **Российская Федерация. Законы.** Об оружии : Федеральный закон от 13 декабря 1996 г. № 150-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

25. **Российская Федерация. Законы.** О средствах массовой информации : Федеральный закон от 27 декабря 1991 г. № 2124-1. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

26. **Российская Федерация. Законы.** О ломбардах : Федеральный закон от 19 июля 2007 г. №196-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

27. **Российская Федерация. Законы.** Об ипотеке (залоге недвижимости) : Федеральный закон от 16 июля 1998 г. №102-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

28. **Российская Федерация. Законы.** О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд : Федеральный закон от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

29. **Российская Федерация. Законы.** О порядке опубликования и вступления в силу федеральных конституционных законов, федеральных законов, актов палат Федерального Собрания : Федеральный закон от 14 июня 1994 г. № 5-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

30. **Российская Федерация. Законы.** О защите прав потребителей : Федеральный закон от 7 февраля 1992 г. № 2300-1. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

31. **Российская Федерация. Законы.** О финансовой аренде (лизинге) : Федеральный закон от 29 октября 1998 г. № 164-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

32. **Российская Федерация. Законы.** Об организации страхового дела в Российской Федерации : закон Российской Федерации от 27 ноября 1992 г. № 4015-1. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

33. **Российская Федерация. Законы.** Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств : Федеральный закон от 25 апреля 2002 г. № 40-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

34. **Российская Федерация. Законы.** Об обязательном государственном страховании жизни и здоровья военнослужащих, граждан, призванных на военные сборы, лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел Российской Федерации, государственной противопожарной службы, органов по контролю за оборотом наркотических средств и психотропных веществ, сотрудников учреждений и органов уголовно-исполнительной системы : Федеральный закон от 28 марта 1998 г. № 52-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

35. **Российская Федерация. Законы.** О страховании вкладов в банках Российской Федерации : Федеральный закон от 23 декабря 2003 г. № 177-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

36. **Российская Федерация. Законы.** Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний : Федеральный закон от 24 июля 1998 г. № 125-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

37. **Российская Федерация. Законы.** Об основах обязательного социального страхования : Федеральный закон от 16 июля 1999 г. № 165-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

38. **Российская Федерация. Законы.** Об обязательном медицинском страховании в Российской Федерации : Федеральный закон от 29 ноября 2010 г. № 326-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

39. **Российская Федерация. Законы.** О банках и банковской деятельности : Федеральный закон от 2 декабря 1990 г. № 395-1. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

40. **Российская Федерация. Законы.** О кредитных историях : Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. № 218-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

41. **Российская Федерация. Законы.** О рынке ценных бумаг : Федеральный закон от 22 апреля 1996 г. № 39-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

42. **Российская Федерация. Законы.** О валютном регулировании и валютном контроле : Федеральный закон от 10 декабря 2003 г. № 173-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

43. **Российская Федерация. Законы.** О лотереях : Федеральный закон от 11 ноября 2003 г. № 138-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

44. **Российская Федерация. Законы.** Основы законодательства Российской Федерации о нотариате : утверждены Верховным Судом Российской Федерации 11 февраля 1993 г. № 4462-1. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

45. **Российская Федерация. Законы.** О коммерческой тайне : Федеральный закон от 29 июля 2004 г. № 98-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

46. **Российская Федерация. Законы.** Об информации, информационных технологиях и о защите информации : Федеральный закон от 27 июля 2006 г. № 149-ФЗ. – Текст : электронный // Система КонсультантПлюс : [сайт]. – URL: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 22.02.2024).

## II. Основная литература

1. **Анисимов, А. П.** Гражданское право России. Общая часть : учебник для вузов / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. – 4-е изд., перераб. и доп. – Москва : Издательство Юрайт, 2021. – 394 с. – (Высшее образование). – ISBN 978-5-534-01095-4. – Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. – URL: <https://urait.ru/bcode/468489> (дата обращения: 22.02.2024).

2. **Белов, В. А.** Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для вузов / В. А. Белов. – Москва : Издательство Юрайт, 2021. – 451 с. – (Высшее образование). – ISBN 978-5-534-00327-7. – Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. – URL: <https://urait.ru/bcode/470545> (дата обращения: 22.02.2024).

3. **Белов, В. А.** Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть : учебник для вузов / В. А. Белов. – Москва : Издательство Юрайт, 2021. – 463 с. – (Высшее образование). – ISBN 978-5-534-00191-4. – Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. – URL: <https://urait.ru/bcode/471548> (дата обращения: 22.02.2024).

4. **Зенин, И. А.** Гражданское право. Общая часть : учебник для вузов / И. А. Зенин. – 19-е изд., перераб. и доп. – Москва : Издательство Юрайт,

2021. – 489 с. – (Высшее образование). – ISBN 978-5-534-10046-4. – Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. – URL: <https://urait.ru/bcode/470255> (дата обращения: 22.02.2024).

5. **Зенин, И. А.** Гражданское право. Особенная часть : учебник для вузов / И. А. Зенин. – 19-е изд., перераб. и доп. – Москва : Издательство Юрайт, 2021. – 295 с. – (Высшее образование). – ISBN 978-5-534-10048-8. – Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. – URL: <https://urait.ru/bcode/470256> (дата обращения: 22.02.2024).

### III. Дополнительная литература

1. Гражданское право. Том 1 : учебник / С. С. Алексеев, О. Г. Алексеева, К. П. Беляев [и др.] ; под редакцией Б. М. Гонгалo. – 3-е изд. – Москва : Статут, 2018. – 528 с. – ISBN 978-5-8354-1440-6. – Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. – URL: <http://www.iprbookshop.ru/81107.html> (дата обращения: 22.02.2024). – Режим доступа: для авторизир. пользователей.

2. Гражданское право. Том 2 : учебник / О. Г. Алексеева, Е. Р. Аминов, М. В. Бандо [и др.] ; под редакцией Б. М. Гонгалo. – 3-е изд. – Москва : Статут, 2018. – 560 с. – ISBN 978-5-8354-1441-3. – Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. – URL: <http://www.iprbookshop.ru/81108.html> (дата обращения: 22.02.2024). – Режим доступа: для авторизир. пользователей.

3. Гражданское право. Схемы, таблицы, тесты : учебное пособие для вузов / Т. В. Величко, А. И. Зинченко, Е. А. Зинченко, И. В. Свечникова. – Москва : Издательство Юрайт, 2020. – 482 с. – (Высшее образование). – ISBN 978-5-534-10028-0. – Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. – URL: <https://urait.ru/bcode/455745> (дата обращения: 22.02.2024).

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для вузов / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. – 6-е изд., перераб. и доп. – Москва : Издательство Юрайт, 2020. – 351 с. – (Высшее образование). – ISBN 978-5-534-07877-0. – Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. – URL: <https://urait.ru/bcode/451570> (дата обращения: 22.02.2024).

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для вузов / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. – 6-е изд., перераб. и доп. – Москва : Издательство Юрайт, 2021. – 224 с. – (Высшее образование). – ISBN 978-5-534-07881-7. – Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. – URL: <https://urait.ru/bcode/470492> (дата обращения: 22.02.2024).

*Учебное издание*

**Надгачаев Павел Валерьевич**  
(кандидат юридических наук, доцент)  
**Улимаев Радик Юрикович**  
(кандидат юридических наук)

## **ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО. ОСОБЕННАЯ ЧАСТЬ**

Сборник задач

*Редактор Л.Р. Байдавлетова*

---

Подписано в печать 21.06.2024

Гарнитура Times

Уч.-изд. л. 4,8

Тираж 30 экз.

Выход в свет 28.06.2024

Формат 60x84 1/16

Усл. печ. л. 5

Заказ № 38

---

*Редакционно-издательский отдел  
Уфимского юридического института МВД России  
450103, г. Уфа, ул. Муксинова, 2*

*Отпечатано в группе полиграфической и оперативной печати  
Уфимского юридического института МВД России  
450103, г. Уфа, ул. Муксинова, 2*